

孝义市自然资源局竞争性磋商 2025 年物业服务 结果公告

一、项目编号：1411812025CCS00214

二、项目名称：2025 年物业服务

三、中标（成交）信息

1.中标结果：

序号	供应商名称	供应商地址	中标（成交）金额	评审总得分
1	孝义市留义物业管理 有限公司	山西省吕梁孝义市崇文 街（留义村）	报价：379600（元）	93.32
2	山西义虎保安服 务有限公司	山西省吕梁市孝义市崇 文街道永安路 49 号（汾 介公路西侧瑶圃村）	报价：168900（元）	91.0

2.废标结果：

序号	标项名称	废标理由	其他事项
----	------	------	------

四、主要标的信息

服务类主要标的信息：

序号	标项名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	办公楼物 业服务	办公楼物 业服务	自然资源局办公楼，主要包括：地下一层为车库公共区域面积约 980 平方米；地上十层公共区域面积约 1000 平方米；前后院公共区域面积约 700 平方米；执法楼公共区域面积约 126 平方米；自然资源局公共区域面积总计约 2806 平方米。	详见磋商文件	一年	详见磋商文件
2	办公楼安 保服务	办公楼安 保服务	孝义市自然资源局	详见磋商文件	一年	详见磋商文件

五、评审专家（单一来源采购人员）名单：

王法明,闫攀宇(第 1、2 包采购人代表),翟生传

六、代理服务收费标准及金额：

- 1.代理服务收费标准：无
- 2.代理服务收费金额（元）：0

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

无

九、对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息

名称：孝义市自然资源局
地址：山西省孝义市迎宾路104号
联系方式：0358-7850253

2.采购代理机构信息

名称：孝义市政府采购中心
地址：孝义市民服务中心三层
联系方式：0358-7875311

3.项目联系方式

项目联系人：牛女士
电话：0358-7875311