

《孝义市国土空间总体规划 2026 年度动态维护方案》 公 示

为精准对接山西省国土空间发展总体部署及我市“十五五”规划发展要求，切实优化国土空间发展格局，按照《山西省自然资源厅关于开展市县级国土空间总体规划动态调整完善工作的通知》（晋自然资函〔2026〕95号）要求，结合我市国土空间总体规划实施实际，我局组织开展了2026年度国土空间总体规划动态维护工作。

目前，《孝义市国土空间总体规划2026年度动态维护方案》已编制完成。根据相关法律法规现就规划方案进行公示，向社会各界征求意见、建议。

公示时间

2026年6月29日至2026年7月7日

公众意见反馈途经

电子邮箱：xyghydk@163.com

通信地址：孝义市自然资源局

（邮件标题请注明“孝义市动态维护建议”字样）

孝义市国土空间总体规划
2026 年度动态维护方案
（公示稿）

孝义市自然资源局

2026 年 6 月

一、工作背景

为深入贯彻落实党的二十届四中全会精神，精准对接山西省国土空间发展总体部署及孝义市“十五五”规划发展要求，切实优化国土空间发展格局，支撑高质量发展，按照《自然资源部 国家林业和草原局关于进一步做好自然资源要素保障的通知》（自然资发〔2026〕38号）、自然资源部空间规划局关于国土空间总体规划动态调整完善工作的相关政策口径以及《山西省自然资源厅关于开展市县级国土空间总体规划动态调整完善工作的通知》（晋自然资函〔2026〕95号）要求，结合孝义市国土空间总体规划实施实际，开展本次规划动态维护工作。

二、主要任务

本次动态维护在严守空间安全底线，不突破总体规划确定的保护目标任务，不改变总体规划确定的空间结构和格局的前提下，重点对三条控制线、规划分区、中心城区用地规划布局、城市重要控制线等进行正向优化，同时衔接“十五五”发展规划和相关专项规划，更新重点建设项目清单，保障“十五五”重点建设项目落地实施。

三、编制范围

本次规划动态维护分为市域、中心城区两个层次。

市域范围为孝义市行政辖区，国土面积 937.57 平方千米，包括新义街道、中阳楼街道、振兴街道、崇文街道、胜溪湖街道 5 个街道，兑镇镇、阳泉曲镇、下堡镇、西辛庄镇、高

阳镇、梧桐镇、柱濮镇、大孝堡镇 8 个镇，下栅乡、驿马乡、杜村乡 3 个乡，1 个国营林场。市域层面维护工作主要维护三条控制线、规划分区、其他空间管控边界、重点建设项目清单。

中心城区城镇开发边界面积为 8256.92 公顷。中心城区层面维护工作主要包括中心城区用地规划布局、城市重要控制线等内容。

四、动态维护方案

（一）空间管控边界维护

1.永久基本农田

按照“数量不减少、质量生态有提升、布局更优化”的正向优化标准，衔接耕地保护与国土绿化空间专项规划编制工作，将永久基本农田中误划入、零星破碎等难以长期稳定利用的耕地，以及有明确选址的能源、交通、水利等基础设施项目涉及的耕地有序调出，同时利用已建高标准农田、永久基本农田储备区等可长期稳定利用的耕地进行补划。

2.生态保护红线

本次动态维护不涉及生态保护红线调整。

3.城镇开发边界

在不突破城镇开发边界总规模和拓展倍数的前提下，开展城镇开发边界正向优化。维护方案充分衔接“十五五”重点项目空间需求，保障重大战略空间、重点建设项目落地实施，推动城镇空间集中连片、集约高效利用。维护后城镇开

发边界不突破总体规划确定的 9397.09 公顷的总规模和 1.24 倍扩展倍数控制要求。

4.其他重要控制线维护

本次动态维护更新中共孝义县委成立地旧址、孝义县人民政府旧址、下堡邓小平故居、西张家庄杨尚昆旧居、碾头 115 师师部旧址、静安寺、高阳关帝庙 7 处历史文化保护线范围。实现历史文化资源空间落位、边界精准、应保尽保。

本次动态维护不涉及洪涝风险控制线调整。

（二）规划分区维护

本次动态维护结合三条控制线正向优化、重点建设项目增补、拟设矿业权等自然资源管理工作，合理优化市辖区的农田保护区、生态控制区、城镇发展区、乡村发展区以及矿产能源发展区。同时，对城镇发展区、乡村发展区、矿产能源发展区的管控规则进行优化调整。

（三）中心城区用地规划布局维护

本次动态维护在不改变城市总体格局和空间结构的基础上，结合已批复的专项规划和详细规划，联动城镇开发边界布局调整进行优化，重点聚焦保障产业发展、完善公共服务、强化基础支撑等方面，正向优化中心城区用地布局。

（四）城市重要控制线维护

1.城市绿线

总体规划确定的城市绿线 276.81 公顷。本次调出城市绿线 3.55 公顷，调入城市绿线 3.65 公顷，城市绿线布局 and 规

模基本稳定、功能不降低、服务范围不改变，维护后城市绿线 276.91 公顷，符合动态维护正向优化要求。

2.城市黄线

总体规划确定的城市黄线 168.39 公顷。本次调出城市黄线 8.20 公顷，调入城市黄线 11.45 公顷，城市黄线布局和规模基本稳定，维护后城市黄线 171.64 公顷，符合动态维护正向优化要求。

3.城市蓝线

总体规划确定的城市蓝线 28.02 公顷。本次动态维护衔接总体规划确定的洪涝风险控制线，对城市蓝线进行优化调整，维护后城市蓝线 29.20 公顷，符合动态维护正向优化要求。

4.城市紫线

本次动态维护不涉及城市紫线的调整。

（五）重点建设项目清单维护

衔接“十五五”发展规划和相关专项规划，在原总体规划重点建设项目清单基础上，增补能源矿产、交通、水利、电力、其他等 5 类城镇开发边界外的项目，并按照精准落位、示意上图、清单管理三类方式纳入“一张图”系统。

五、实施保障

（一）实施管理

方案获批后严格执行规划调整事项，全面规范建设项目

审批流程，坚持“先规划、后建设，先调整、后落地”的管控原则，筑牢规划刚性执行底线。

（二）部门协调

建立自然资源、发改、住建、交通、水利、能源等部门协同机制，明确分工、强化统筹，保障规划落地。

（三）上图入库

严格按照山西省“一张图”标准，将动态维护成果规范入库，做到数据准确、边界一致、属性完整。

（四）监督管理

建立年度评估、动态更新、常态督查机制，确保规划权威性与严肃性。

（五）坚持公众参与

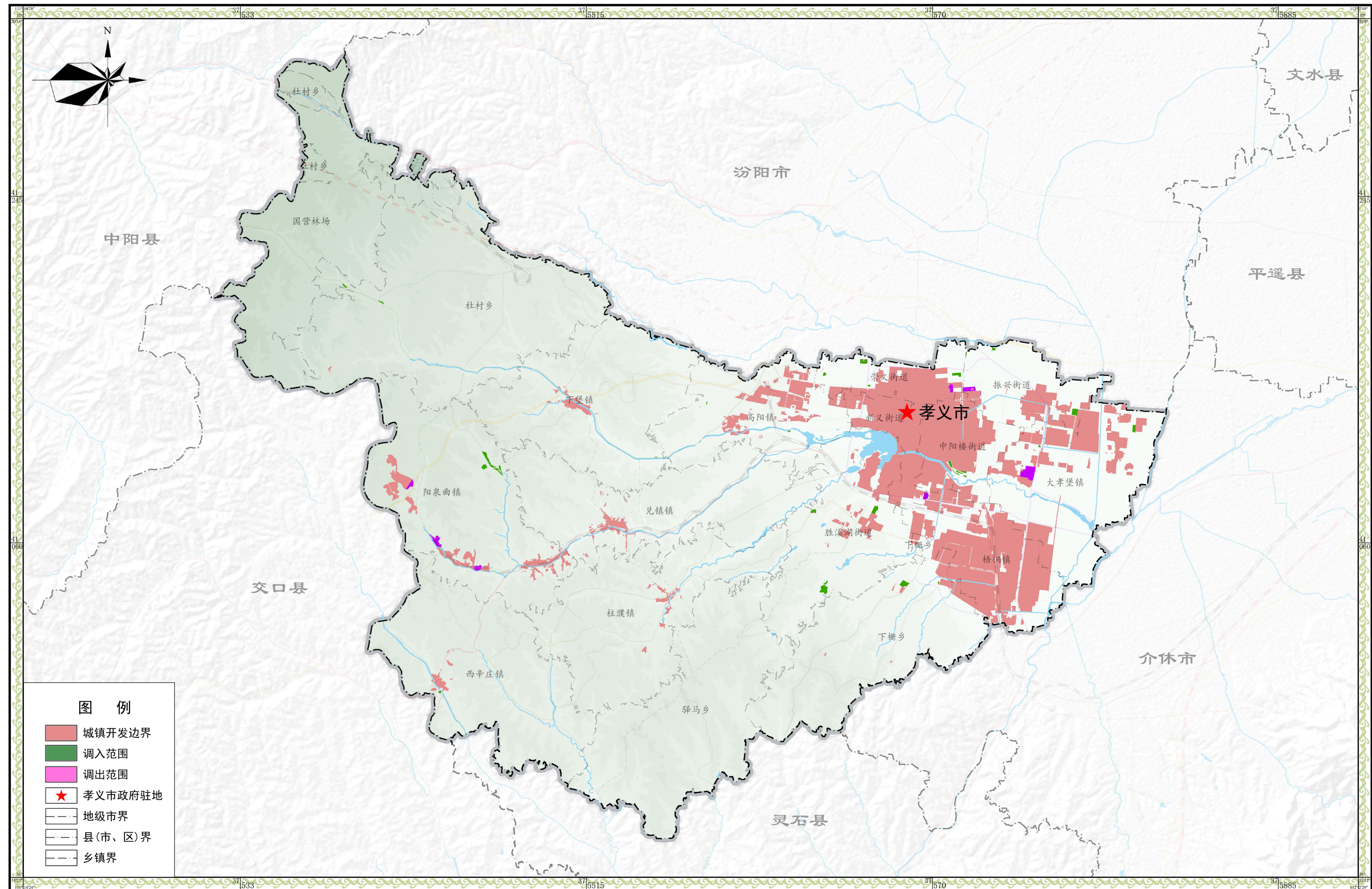
按照“公开、公平、公正”的原则，全方位、多渠道做好规划动态维护方案宣传和信息公开，广泛征求社会公众意见建议，主动接受社会监督，建立健全公众意见反馈机制。

注：本动态维护方案内容以批复后成果为准。

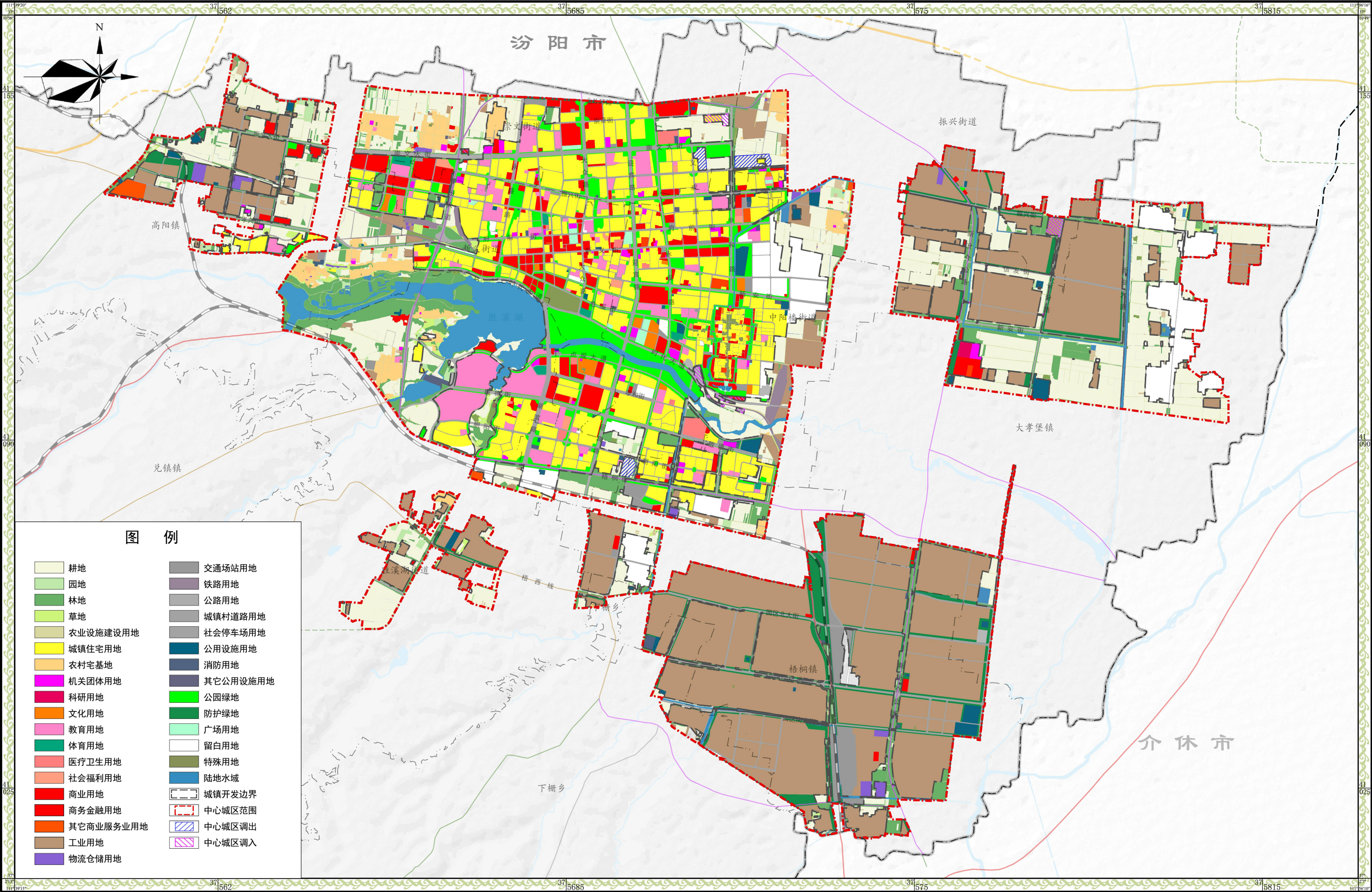
附 图

1. 城镇开发边界维护后图
2. 中心城区用地布局规划维护后图
3. 中心城区城市“四线”维护后图

城镇开发边界维护后图



中心城区用地布局规划维护后图



中心城区城市“四线”维护后图

