

孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社封家峪小区 1~5#楼、11~15#楼屋顶拆除及改造工程施工招标公告

1、招标条件

本招标项目为孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社封家峪小区 1~5#楼、11~15#楼屋顶拆除及改造工程，已经相关单位批准建设。招标人为孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社，资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社封家峪小区 1~5#楼、11~15#楼屋顶拆除及改造工程

2.2 项目编号：XYNCCQ2025F063

2.3 建设地点：孝义市封家峪小区

2.4 工程内容：孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社封家峪小区 1~5#楼、11~15#楼屋顶拆除及改造等内容。投资约 180 万元。

2.5 计划工期：8 个月

2.6 招标范围：孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社封家峪小区 1~5#楼、11~15#楼屋顶拆除及改造工程图纸及工程量清单范围内的全部内容，如有变动详见招标文件。

2.7 质量要求：合格

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备中华人民共和国独立法人资格，施工资质必须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，(需在本单位注册)，具备有效的安全生产考核合格证书(B证)，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 投标人在“信用中国”网站平台中未被列入失信被执行人名单，在“国家企业信用信息公示系统”中未被列入严重违法失信企业名单（黑名单）；

3.3 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 5 月 14 日至 2025 年 5 月 20 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 至 11:30 时，下午 3:00 至 6:00 时（北京时间，下同），持法人授权委托书、委托代理人身份证、企业营业执照副本、企业资质证书副本、安全生

产许可证副本、拟用建造师注册证书及安全生产考核合格证（B证），以上所有证件均指原件，并递交以上证件及法人代表身份证 A4 纸复印件壹式叁份且加盖法人公章（鲜章），（如以上证件有效期已过、未考核须发证机关出具证明，证明其证件的有效性），在孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招标投标窗口（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）购买招标文件。

4.2 招标文件每套售价为 300 元，售后不退。

4.3 邮购招标文件的，需另加手续费（含邮费）60 元，招标人在收到单位介绍信和邮购款（含手续费）后两日内寄送。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间详见招标文件，地点为孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心开标室（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中心农村产权交易市场、孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村村务公开栏中同时发布。

7、联系方式

招标人：孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村股份经济联合社

地 址：孝义市胜溪湖街道办事处封家峪村

邮 编：032300

联系人：辛先生

电 话：13753385413

招标代理：山西大愚工程项目管理有限公司

地 址：山西省太原市万柏林区千峰南路长风观园小区 3 号楼 1 单元 2601

邮 编：030000

联 系 人：郭先生

电 话：15835813970

交易机构：孝义市现代农业发展服务中心

地 址：孝义市民服务中心三层东厅

联 系 人：田先生

电 话：0358-7892262