

孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社新建东方红·红色传承文创赋能项目-古院落 4-7 号院及配套附属装饰工程和村庄亮化工程施工招标公告

1、招标条件

本招标项目孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社新建东方红·红色传承文创赋能项目-古院落 4-7 号院及配套附属装饰工程和村庄亮化工程，已经相关单位批准建设，项目业主为孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社，资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 工程名称：孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社新建东方红·红色传承文创赋能项目-古院落 4-7 号院及配套附属装饰工程和村庄亮化工程

2.2 项目编号：XYNCCQ2025F193

2.3 工程地址：孝义市高阳镇仁义村

2.4 建设规模：投资额约 246 万元

2.5 计划工期：30 日历天

2.6 本次招标范围：孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社新建东方红·红色传承文创赋能项目-古院落 4-7 号院及配套附属装饰工程和村庄亮化工程设计图纸的全部内容，如有变动详见招标文件。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人营业资格和范围具备中华人民共和国独立法人资格，营业范围含施工资质范围，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。施工资质必须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，具有安全生产许可证，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且未担任其他在施建设工程项目经理。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 9 月 28 日至 2025 年 10 月 10 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 至 11:30 时，下午 3:00 至 6:00 时（北京时间，下同），持法人授权委托书、委托代理人身份证、企业营业执照副本、企业资质证书副本、安全生产许可证副本、拟用建造师注册证书及安全生产考核合格证（B 证），以上所有证件均指原件，并递交以上证件及法人代表身份证 A4 纸复印件壹式肆份且加盖法人公章（鲜章），（如以上证件有效期已过、未考核须发证机关出具证明，证明其证件的有效性），在孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招标投标窗口（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）购买招标文件。

4.2 招标文件每套售价为 300 元，售后不退。

4.3 邮购招标文件的，需另加手续费（含邮费）60 元，招标人在收到单位介

绍信和邮购款（含手续费）后两日内寄送。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间详见招标文件，地点为孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心开标室（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中心农村产权交易市场、孝义市高阳镇仁义村村务公开栏中同时发布。

7、联系方式

招标人：孝义市高阳镇仁义村股份经济联合社

地 址：孝义市高阳镇仁义村

邮 编：032300

联系人：宋先生

电 话：13994844236

招标代理：山西方超工程造价咨询有限责任公司

地 址：孝义市迎宾路金晖盛世名邸小区 11 号楼

邮 编：032300

联 系 人：雷女士

电 话：0358-7834895

传 真：0358-7834895

交易机构：孝义市现代农业发展服务中心

地 址：孝义市民服务中心三层东厅

联 系 人：田先生

电 话：0358-7892262