

孝义市下栅乡王马村下栅新区 187-189#楼雨水管、空调水管、防水、楼顶隔热修缮工程招标公告

1. 招标条件

山西鑫盛建设工程项目管理有限公司受孝义市下栅乡王马村村民委员会的委托，就孝义市下栅乡王马村下栅新区 187-189#楼雨水管、空调水管、防水、楼顶隔热修缮工程进行招投标活动，招标人为孝义市下栅乡王马村村民委员会，资金来源为自筹，现资金已经落实，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：孝义市下栅乡王马村下栅新区 187-189#楼雨水管、空调水管、防水、楼顶隔热修缮工程

2.2 项目编号：XYNCCQ2025F202

2.3 建设地点：孝义市下栅乡王马村下栅新区

2.4 招标内容：孝义市下栅乡王马村下栅新区 187-189#楼雨水管、空调水管、防水、楼顶隔热修缮工程工程量清单内的全部内容。

2.5 工期：15 日历天

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设项目的项目经理。

3.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目提出投标申请，否则投标无效；

3.3 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人未被列入失信被执行人名单；

3.5 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 10 月 14 日至 2025 年 10 月 20 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 至 11:30 时，下午 14:30 至 17:30 时（北京时间，下同），法定代表人或委托代理人持下列资料在孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招投标窗口（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）获取招标文件，获取文件时需要携带的资料：

- (1) 营业执照副本及基本账户开户许可证或基本存款账户证明文件；
- (2) 法人授权委托书及法定代表人、被委托人身份证（法定代表人投标无需委托）；
- (3) 企业资质证书副本；
- (4) 安全生产许可证副本；

(5)拟用项目经理建造师注册证书（及身份证）及安全生产考核合格证(B证)；

(6)信用信息查询结果截图(信用中国失信被执行人及重大税收违法查询、国家企业信用信息公示系统查询严重违法失信企业结果、“中国政府采购网”政府采购严重违法失信行为记录名单查询结果)。

4.2 递交以上证件 A4 纸复印件肆份并加盖单位公章(且须提供原件备查，法定代表人身份证除外)。如以上证件有效期已过须发证机关出具证明，证明其证件的有效性。

4.3 招标文件售价：人民币叁佰元整（¥：300.00），售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 截止时间：详见招标文件，逾期送达或者未送达至指定开标地点的投标文件将被拒收。

5.2 开标地点：孝义市民服务中心三层孝义市现代农业发展服务中心（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中心农村产权交易市场及孝义市下栅乡王马村村务公开栏同时发布。

7. 联系方式

招 标 人：孝义市下栅乡王马村村民委员会

地 址：孝义市下栅乡王马村下栅新区

邮 编：032300

联 系 人：苏先生

联系电话：18635808077

招标代理机构：山西鑫盛建设工程项目管理有限公司

地 址：山西省吕梁市离石区滨河街道滨河南东路 126 号锦绣家苑二期

邮 编：033000

联 系 人：韩女士

联系电话：13453856220

交易机构：孝义市现代农业发展服务中心

地 址：孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心

邮 编：032300

联 系 人：田先生

电 话：0358-7892262