

# 孝义市梧桐镇南曹村石头饼加工项目一房屋建设部分 招标公告

## 1、招标条件

本招标项目为孝义市梧桐镇南曹村石头饼加工项目一房屋建设部分，招标人为孝义市梧桐镇南曹村股份经济联合社。建设资金为上级补助及自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2、项目概况及招标范围

2.1 项目概况：孝义市梧桐镇南曹村石头饼加工项目一房屋建设部分，建筑面积 274.32 m<sup>2</sup>，地上二层，首层为钢筋混凝土框架结构石头饼生产车间，二层为门式钢架结构展厅，包含建筑、结构、给排水、电气及一般装修工程。

2.2 项目编号：XYNCCQ2026F002

2.3 项目内容：孝义市梧桐镇南曹村石头饼加工项目一房屋建设部分工程施工图纸设计范围内的全部内容，如有变动详见招标文件。

2.4 最高限价：777176.96 元

2.5 项目地点：孝义市南曹村豆腐文化园区

2.6 计划工期：60 日历天

2.7 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求。

## 3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备中华人民共和国独立法人资格。具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中：投标人拟派项目经理须具备建筑专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核证，且未担任其它在施建设工程项目的项目经理；

3.2 参加本次招标投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本次招标；

3.4 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录；

3.5 投标人未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单（黑名单）；未被最高人民法院在“信用中国”网站平台中列入失信被执行人名单；未在“中国裁判文书网”网站平台查询行贿犯罪档案记录；

3.6 本次招标不接受联合体投标。

## 4、报名

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 1 月 21 日至 2026 年 1 月 27 日（法定

公休日、法定节假日除外), 每日上午 8:30 至 11:30 时, 下午 14:30 至 17:30 时(北京时间, 下同), 法定代表人或委托代理人持下列资料在孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招标投标窗口(孝义市迎宾路 8 号, 迎宾路与时代大道交叉口东北角)获取招标文件: 企业法人营业执照副本原件(以及法定代表人身份证复印件)、法人代表授权委托书及被委托人身份证(法定代表人投标无需委托)、企业资质证书副本原件、安全生产许可证副本原件、项目经理拟用(贰级及以上)建造师注册证书、安全考核证书及其身份证复印件; “信用中国”的信用信息查询记录(公告发布期限内)的网页打印件。

4.2 并递交以上证件 A4 纸复印件肆份并加盖单位公章, 如以上证件有效期已过须发证机关出具证明, 证明其证件的有效性。

4.3 招标文件售价: 人民币伍佰元整(¥: 500.00), 售后不退。

## 5、投标文件的递交

5.1 截止时间: 详见招标文件, 逾期送达或者未送达至指定开标地点的投标文件将被拒收。

5.2 开标地点: 孝义市民服务中心三层孝义市现代农业发展服务中心(孝义市迎宾路 8 号, 迎宾路与时代大道交叉口东北角)

## 6、发布公告的媒介

本次招标公告在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中心农村产权交易市场及孝义市梧桐镇南曹村村务公开栏上同时发布。

## 7、联系方式

招 标 人: 孝义市梧桐镇南曹村股份经济联合社

联 系 人: 任先生

联系电话: 13994848226

代理机构: 山西中恒致泰工程项目管理有限公司

联 系 人: 范先生

电 话: 15525844388

交易机构: 孝义市现代农业发展服务中心

联 系 人: 田先生

电 话: 0358-7892262