

孝义市梧桐镇北姚村新区 32#、33#、135#楼屋面修缮及 7 栋楼屋面落水管更换工程招标公告

1、招标条件

本招标项目为孝义市梧桐镇北姚村新区 32#、33#、135#楼屋面修缮及 7 栋楼屋面落水管更换工程，招标人为孝义市梧桐镇北姚村股份经济联合社，资金来源为自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：孝义市梧桐镇北姚村新区 32#、33#、135#楼屋面修缮及 7 栋楼屋面落水管更换工程

2.2 项目编号：XYNCCQ2026F162

2.3 建设地点：孝义市梧桐镇北姚村新区

2.4 计划工期：70 日历天

2.5 招标范围：孝义市梧桐镇北姚村新区 32#、33#、135#楼屋面修缮及 7 栋楼屋面落水管更换工程工程量清单范围内的全部内容，如有变动详见招标文件。

3、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备中华人民共和国独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包贰级及以上资质的企业，具备有效的营业执照、安全生产许可证。

3.2 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上的注册建造师执业资格并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本次招标。

3.4 投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站中列入失信被执行人；若为失信被执行人，则不具备参加本次投标的资格。

3.5 投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 9 月 15 日至 2026 年 9 月 21 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 8:30 至 11:30 时，下午 3:00 至 6:00 时（北京时间），获取招标文件。

获取地点：孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招标投标窗口（孝义市迎宾南路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）

招标文件售价：每套售价为人民币叁佰元整（¥：300.00），售后不退。

4.2 获取招标文件时需携带的资料：

（1）法定代表人授权委托书；

（2）法定代表人身份证；

（3）被授权人身份证（如有）；

（4）企业法人营业执照（副本）；企业资质证书，安全生产许可证，拟派项目经理建造师注册证书及安全生产考核合格证书（B 证）、基本账户开户许可证或基本存款账户证明文件。

（5）投标人未被“信用中国”列入失信被执行人名单；投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录网页截图。

4.3 递交以上证件 A4 纸复印件肆份并加盖单位公章（复印件须加盖单位公章，且须提供原件备查，法定代表人身份证除外）。

5、投标文件的递交

5.1 截止时间：详见招标文件，逾期送达或者未送达至指定开标地点的投标文件将被拒收。

5.2 开标地点：孝义市民服务中心三层孝义市现代农业发展服务中心（孝义市迎宾路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）。

6、发布公告的媒介

本次招标公告同时在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中

心农村产权交易市场及孝义市梧桐镇北姚村股份经济联合社信息公开栏上同时发布。

7、联系方式

招标人：孝义市梧桐镇北姚村股份经济联合社

地 址：孝义市梧桐镇北姚村

联系人：乔先生

电 话：13111184418

招标代理：孝义市星屹工程造价咨询有限公司

地址：山西省吕梁市孝义市中阳楼街道办事处西关购物广场 H4-21、22
号二层

联 系 人：陈女士

电 话：0358-7634088

交易机构：孝义市现代农业发展服务中心

地 址：孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心

联 系 人：田先生

电 话：0358-7892262