

孝义市梧桐镇南曹村文旅建设设计项目 招标公告

时间：2025 年 1 月 22 日

行业类别：农村集体社会中介服务项目

项目名称：孝义市梧桐镇南曹村文旅建设设计项目

项目编号：XYNCCQ2025G001

1. 招标条件

山西中恒致泰工程项目管理有限公司受孝义市梧桐镇南曹村村民委员会的委托，就孝义市梧桐镇南曹村文旅建设设计项目进行招投标活动，招标人为孝义市梧桐镇南曹村村民委员会。项目资金来源为自筹资金，现资金已经落实。现对该项目的服务进行国内公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：孝义市梧桐镇南曹村文旅建设设计项目

2.2 招标内容：主要设计内容包括南曹村文旅项目，总建筑面积 61350.97 m²，其中：地上建筑面积：54057.58 m²（其中 1849.25 m²为该地块内已有地上建筑面积），地下建筑面积：7293.39 m²。容积率：1.6。

2.3 服务期限：45 日历天

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人营业资格和范围具备中华人民共和国独立法人资格，具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力，其中，投标人委派的项目负责人须具备中华人民共和国一级注册结构师或一级注册建筑师执业资格。以上资格证件均在国家、省主管部门规定的有效期内。

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本次招标。

3.4 信誉要求：投标人在“信用中国”网站的信用查询记录（本项目公告发布日期前未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体）的网页扫描件。以及申请人法定代表人、拟派项目负责人在“中国裁判文书网”中无行贿犯罪记录的网页扫描件；

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2025 年 1 月 22 日至 2025 年 1 月 27 日，每日上午 8:30 至 11:30，下午 2:30 至 5:30，获取招标文件，招标文件每套售价 500 元，售后不退。

获取地点：孝义市民服务中心三层东厅孝义市现代农业发展服务中心 307 招标投标窗口（孝义市迎宾南路 8 号，迎宾路与时代大道交叉口东北角）

4.2 获取招标文件时需携带的资料：

（1）企业法人营业执照副本（及法定代表人身份证复印件）；

- (2) 开户许可证复印件；
- (3) 法人授权委托书及代理人身份证复印件（法定代表人投标无需委托）；
- (4) “信用中国”的网站查询结果网页截图；
- (5) 企业资质副本原件、拟用一级注册结构师或一级注册建筑师执业资格证书及其身份证原件

以上证件的全部原件；并递交以上证件 A4 纸复印件肆份且加盖单位公章（鲜章）。

5. 开标时间和地点

开标时间及地点详见招标文件，届时请投标人的法定代表人或其授权的投标人代表出席会议。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在孝义市人民政府门户网站、孝义市现代农业发展服务中心农村产权交易市场及孝义市梧桐镇南曹村村务公开栏同时发布。

7. 联系方式

招标人：孝义市梧桐镇南曹村村民委员会

联系人：李先生

电话：13835802620

代理机构：山西中恒致泰工程项目管理有限公司

联系人：范先生

电话：15525844388

交易机构：孝义市现代农业发展服务中心

联系人：田先生

电话：0358-7892262