

征地补偿安置方案公告

孝征补偿告字〔2021〕31号

根据《土地管理法》，为了公共利益需要，2021年10月21日，孝义市人民政府发布土地启动公告，经土地现状调查、社会稳定风险评估，孝义市人民政府决定，拟征收梧桐镇旧尉屯村集体土地25.2897公顷，并组织相关部门编制了征地补偿安置方案，现公告如下：

一、被征地乡镇：梧桐镇

二、被征地村民委员会：旧尉屯村村民委员会

三、权属状况：旧尉屯村集体所有土地

四、征收面积范围：25.2897公顷（坐标详见附件）

五、土地调查现状：农用地24.9324公顷（含水浇地17.7036公顷）、建设用地0.3573公顷，详见已公告的《拟征收土地现状调查表》。

六、征收目的：实施土地利用总体规划。

七、补偿标准金额：按照《山西省人民政府关于公布全省征地区片综合地价的通知》（晋政发〔2020〕16号）文件执行，区片地价72156元/亩，征地补偿费用总计3120.4317万元，其中：土地补偿费1248.1727万元，安置补助1872.2590万元，青苗补偿费/万元，其他地上附着物补偿费/万元，村民住宅补偿费用/万元。

八、补偿费支付方式：财政拨付。

九、补偿费支付对象：旧尉屯村村民委员会及已公告的《拟征收土地现状调查表》涉及的相关权利人员。

十、安置方式：货币安置、社保安置。

十一、社会保障：按照《山西省人民政府办公厅关于对被征地农民实行基本养老保险补贴的意见》（晋政办发〔2019〕10号）执行。

十二、公告方式：在梧桐镇和旧尉屯村公示栏张贴，并通过征地信息公开平台予以公开。

十三、公告时间：本公告发布之日起30日。

十四、公告地点：梧桐镇公示栏、旧尉屯村公示栏。

十五、补偿登记时间、地点等事项：于公告期满前两日，持不动产权属证明材料到被征地村村委办公室办理补偿登记，由村委会汇总上报市自然资源局。土地所有权人、使用权人在规定期限内未办理征地补偿登记的，补偿内容将以已公告的《拟征收土地现状调查表》结果为准。

十六、异议反馈渠道：如对本公告内容有异议，应在公告期内通过书面形式向自然资源局反馈，逾期未提出的，视作无意见。

多数被征地的农村集体经济组织成员不同意征地补偿安置方案的，可在公告期内向孝义市人民政府提出听证申请。逾期未提出的，视为放弃听证。

十七、复议诉讼权利：如对征地补偿安置方案有异议，在60日内向吕梁市人民政府申请行政复议。

附件：界址点坐标表

联系人：李鹏

联系电话：0358—7850230



附件

界址点坐标表（一）

点 号	坐 标		边 长
	x(m)	y(m)	
1	4105647.464	37571905.853	47.868
2	4105694.111	37571916.598	
3	4105722.604	37571923.161	76.996
4	4105797.491	37571941.059	3.35
5	4105796.963	37571944.367	154.108
6	4105646.896	37571909.306	27.114
7	4105620.598	37571902.708	149.999
8	4105475.107	37571866.208	34.849
9	4105441.147	37571858.386	0.053
10	4105441.158	37571858.334	0.086
11	4105441.241	37571858.357	0.459
12	4105441.689	37571858.457	211.163
1	4105647.464	37571905.853	

界址点坐标表（二）

点 号	坐 标		边 长
	x(m)	y(m)	
13	4105444.681	37571808.904	6.774
14	4105451.255	37571810.540	
15	4105441.263	37571857.717	48.223
16	4105411.108	37571849.730	31.195
17	4105422.374	37571785.132	65.573
18	4105448.611	37571790.052	26.695
13	4105444.681	37571808.904	19.257

			11.557
47	4105490.409	37571625.661	0.066
48	4105490.423	37571625.597	260.479
49	4105236.043	37571569.560	177.188
50	4105198.632	37571742.754	60.408
51	4105139.167	37571732.120	238.857
52	4105096.802	37571967.190	142.151
53	4105237.347	37571988.495	17.336
54	4105233.325	37572005.358	301.815
55	4104936.02	37571953.374	85.957
56	4104950.938	37571868.722	78.596
57	4104873.466	37571855.479	170.949
58	4104901.675	37571686.874	68.933
59	4104833.913	37571674.223	37.597
60	4104840.65	37571637.234	60.936
61	4104900.379	37571649.300	139.524
62	4104930.248	37571513.011	60.936
63	4104870.519	37571500.945	139.524
60	4104840.65	37571637.234	37.597
59	4104833.913	37571674.223	80.009
64	4104755.263	37571659.540	243.238
65	4104793.512	37571419.328	139.45
66	4104930.232	37571446.788	36.959
67	4104966.221	37571455.200	28.695
68	4104961.275	37571483.465	355.835
69	4105308.251	37571562.371	201.842
70	4105346.823	37571364.249	14.473
71	4105334.246	37571357.088	26.058
72	4105322.616	37571333.769	25.782
73	4105302.053	37571318.217	64.08
74	4105270.435	37571262.480	120.764
75	4105230.076	37571148.660	3.78
76	4105227.964	37571145.526	

77	4105172.894	37571347.735	
78	4104991.806	37571321.728	182.945
79	4104991.501	37571323.166	1.471
80	4104979.785	37571320.001	12.136
81	4104954.893	37571315.785	25.247
82	4105008.997	37571028.379	292.453
83	4104879.319	37570994.658	133.99
84	4104823.714	37571229.096	240.943
85	4104830.951	37571180.917	48.72
86	4104874.161	37570911.104	273.251
87	4104938.042	37570935.763	68.475
88	4104955.626	37570944.861	19.799
89	4104980.217	37570957.585	27.688
90	4105004.883	37570967.090	26.434
91	4105020.518	37570973.114	16.755
92	4105056.33	37570981.422	36.763
93	4105133.402	37571011.172	82.614
94	4105141.35	37571017.374	10.081
95	4105214.088	37571101.140	110.94
96	4105254.451	37571183.719	91.916
97	4105254.67	37571183.793	0.231
98	4105259.146	37571196.449	13.424
99	4105259.402	37571197.401	0.986
100	4105259.427	37571197.489	0.092
101	4105270.875	37571237.296	41.42
102	4105283.393	37571272.936	37.775
19	4105292.587	37571292.586	21.695

坐标系：CGCS 2000