

土地征收启动公告

孝政告〔2022〕4号

根据《中华人民共和国土地管理法》，经孝义市人民政府研究决定，拟对以下土地实施征收，该建设用地项目在成片开发范围，是为了公共利益需要，符合相关规划，现发布公告如下：

一、被征地乡镇（街道）：梧桐镇、下栅乡

二、被征地村民委员会：旧尉屯村、下栅村、王马村

三、权属状况：集体土地

四、拟征收位置面积范围：拟征收土地总面积 23.9470 公顷（详见公告附件，实际地类面积以项目最终征地核准面积为准）。

五、拟征收土地目的：政府组织实施的成片开发建设需要

六、拟征收土地用途：工矿用地

七、开展土地现状调查安排

1. 调查单位：孝义市自然资源局

2. 调查时间：本公告发布之日起

3. 调查地点：实地调查

4. 调查程序：孝义市自然资源局按期组织有关人员拟征土地的权属、地类、面积以及村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等情况进行实地调查。请被征地的农村集体经济组织、土地承包户和相关权利人予以配合，并在《拟征收土地现状调查表》上签字或盖章予以确认。

调查结束后，孝义市自然资源局书面通知涉及的农村集体经

济组织，并在村、组内公告。

5.调查参加人员：土地征收项目涉及的乡镇（街道）、自然资源所、农村集体经济组织、土地承包户和相关权利人以及农经（农业）部门、作业单位等相关人员。

八、相关要求

1.自本公告发布之日起，被征地农村集体经济组织、农户和相关权利人在拟征地范围内抢栽、抢种、抢建的青苗和地上附着物，以及本公告发布之前未经合法批准而非法占用土地建设或搭建的永久性或临时性房屋及其它建（构）筑物一律不予补偿。

2.土地利用现状调查结果将予以公布，被征地农村集体经济组织、土地承包户和相关权利人若对土地利用现状调查有异议的，届时可以申请复核、更正，存在普遍问题的可申请听证。

特此公告。

附件：拟征收地块基本情况表

联系人：李鹏

联系电话：0358—7850230



附件

拟征收地块基本情况表

<p>项目基本情况</p>	<p>孝义市人民政府拟征收集体土地 23.9470 公顷，涉及梧桐镇旧尉屯村 22.1383 公顷、下栅乡王马村 0.3316 公顷、下栅乡下栅村 1.4771 公顷，拟规划用途为工矿用地，所申请用地需报山西省人民政府审批。</p>					
<p>地块主要拐点坐标</p>	<p>序号</p>	<p>X</p>	<p>Y</p>	<p>序号</p>	<p>X</p>	<p>Y</p>
	J1	4104277.114	37570615.079	J13	4104035.654	37571401.229
	J2	4104247.147	37570811.235	J14	4104079.107	37571116.801
	J3	4104382.873	37570831.969	J15	4104084.183	37571083.574
	J4	4104343.079	37571092.447	J16	4104087.986	37571040.582
	J5	4104479.862	37571113.344	J17	4104089.314	37571030.679
	J6	4104468.52	37571187.296	J18	4104092.853	37571004.270
	J7	4104378.885	37571174.059	J19	4104098.351	37570974.879
	J8	4104331.29	37571258.029	J20	4104138.803	37570799.235
	J9	4104309.52	37571393.819	J21	4104163.244	37570692.931
	J10	4104269.428	37571589.210	J22	4104183.074	37570599.187
	J11	4104256.735	37571613.382	J23	4104238.849	37570608.618
	J12	4104009.06	37571575.311			(CGCS 2000)
<p>地块位置示意图</p>						