

孝义市人民政府

孝政函〔2023〕62号

孝义市人民政府 关于吕梁市四届人大三次会议第132号 建议答复的函

那海峰代表：

您提出的《关于推进县域经济开发区建投公司发展运营的建议》收悉，经研究，现答复如下：

第一，关于坚持开发区主导，全面深化改革的建议。我市开发区建投公司始终坚持党对企业的领导，今年以来，建投公司集思广益，积极加强顶层设计，同时主动探索多种融资方式，坚持政企分开，政资分开的改革理念，立足于市场，按照国家政策、法律自主决策，开展各项业务。建投公司在市委、市政府及开发区的领导下，对现有的经营性资产进行了全面梳理与汇总，同时也建议开发区对能够注入建投公司的资产大力帮扶，并根据开发区自身经济情况、运营情况以及财政预算奖补情况，定期给予建投公司一定的资本金，或注入优质的资产，包括但不限于对现有的闲置资产、事业单位分类改革拟事转企暂不推向市场的企业，依法依规无偿转至建投公司，实现资源整合，壮大资产规模，逐步提高建投公司的综合实力。我市开发区建投公司坚持并不断深

招商引资

化在开发区聚焦未来发展方向的战略谋划下，瞄准新兴产业上下游链条，瞄准央企、省企，积极配合开发区参与科学谋划，精准招商、专业化招商、产业链招商。同时，通过与开发区内或其他市属国有企业联合成立公司或参股的方式，将部分效益好、有发展前景的股权，在立足于建投公司服务开发区基础设施建设功能定位上，实现国有股权收益，并将继续深化运营体制机制改革，不断发展壮大公司规模，提高市场竞争力，提升服务开发区经济的能力。

第二，关于坚持统筹协调，实现资源整合的建议。为了进一步增强建投公司的市场竞争力，充分实现市场化运作，我市建投公司紧紧围绕开发区发展大局和战略部署，以市场化改革为主体，基于建投公司服务开发区基础设施的功能定位，积极拓展更多相应的工程建设资质，同时积极解放思想，转变观念，探索更多同其他市属国企间的协同配合，树立信息共享、资源共享的合作理念，互相支持、互相配合，积极通过参股或合作建设等多种方式，补齐开发区的产业服务短板，提升开发区招商引资能力的同时，打造为开发区内企业共享的供应链平台、共享创业平台、共享技术平台及共享渠道等，优化开发区招商引资及营商环境，助推区内企业提高经营效能，实现更好地发展，形成开发区全域的发展合力。

第三，关于坚持项目谋划，强化包装建设的建议。我市建投公司自成立以来，一直以“项目为王”为理念，始终立足于服务开发区基础设施建设，坚持主动承担开发区重大基础设施项目建

设，已出色地完成了市政府及开发区交代的各项任务，完成了开发区内路网工程，建设了园区南大街道路、运煤大道及连接线、园区东路、园区中心大道等多条道路工程，以及开发区污水及输水管网工程项目的建设、运营和管理，坚持“建设、运营、维护”一体化运营管理。未来建投公司将仍然以项目为主线，做好顶层设计、专家论证、可行性研究，在市委、市政府及开发区领导下，在服务好开发区基础设施的前提下，探索通过依法公开招标等多种方式，以项目代建、工程总承包以及委托经营等方式，瞄准开发区所属公共事业和公益性、准公益性项目建设，持续以项目为基础，不断发展壮大自身实力，提升服务能力，助力开发区打造未入驻企业“愿意来、留得住、过得好”的产业服务载体。

第四，坚持产业链优势，增强自身造血功能的建议。大力建议开发区在政策方面给予建投公司倾斜，以便于帮助建投公司在服务开发区基础设施建设的基础上，以物流为中心，以供应水、电、暖为支撑，以物业服务、道路维修、亮化绿化为总体要求，结合产业链布局，立足于开发区内的优质企业、优质项目，将眼光和步子同步，着眼于产业链的供应、技术创新等环节，找准发展空间、找对经营路子、抓住珍贵机会，持续不断增强其自我造血能力，推动建投公司健康有序发展，实现企业与社会共同可持续、高质量发展。

第五，坚持政策引导，拓展融资渠道的建议。建投公司的发展运营离不开灵活的资金使用机制，我市将积极探索多种资金使用方式，全力协助开发区探索支持建投公司发展运营的专项资

金，将资金用好、用活的同时，利用好债券政策，借助政银企平台，帮助其主动与各类金融机构开展定期沟通交流，建立资金项目供需合作机制，将公司发展实际需要、资金流动情况和项目建设等环节高效衔接，实现政策、资源、资金和信息的共享，助力建投公司发展壮大。

第六，坚持资本深化运作，大力开展信用评级的建议。我市建投公司将逐步完善并优化各项工作，加快资产变现，形成投资、变现、再投资的良性循环，不断提高资本运作效率，不断抢占更多的市场份额。在发展到一定规模时，积极主动开展市场主体信用评级，真正成为市场竞争中的优质主体。

第七，坚持底线思维，防范化解风险的建议。开发区及建投公司始终高度重视防范化解重大风险，在市委、市政府及开发区管委会的领导下，建投公司始终坚持筑牢底线思维，已逐步建立健全风险防范预警机制和内控体系，做到“早识别、早预警、早应对”，有效应对和处置风险，坚决守住不发生重大风险底线，确保公司发展运营的稳健可控，切实维护国有资本的利益和安全。

开发区长期以来承载着经济发展的重要责任，在定位、规划、政策、资源配置方面起着主导作用，是发展战略的大脑与前进的指挥棒。在开发区内，建投公司则承担着多项战略职责，这些战略职责也要求建投公司不只是传统的平台公司，更是“投融资平台+开发区运营管理平台+产业投资孵化平台”三位一体。

我市建投公司将持续、积极、主动、有意识地成为开发区发展的主力，全力支持并参与构建市场化机制起决定作用的营商环

境，推动政企分开、政企合作，充分发挥开发区的战略引领和资源配置作用与建投公司的市场化运作的价值，以开发区产业布局为导向、以公司市场化改革为主体，保证开发区经济管理、企业服务职能与建投公司服务经济管理、企业服务职能，与建投公司服务经济社会发展功能有机融合。

以上答复您是否满意，如有意见，敬请反馈。

负责人：

承办人：

联系电话：13620670888

（此件予以公开）

