

孝义市国土空间总体规划 (2021-2035年)

公示版草案

孝义市自然资源局
二零二三年二月

前言

PREFACE

“国土是生态文明建设的空间载体，要从大的方面统筹谋划，搞好顶层设计”。建立国土空间规划体系并监督实施，将主体功能区规划、土地利用规划、城乡规划等空间规划融合为统一的国土空间规划，实现“多规合一”，是党中央作出的重大决策部署。

《孝义市国土空间总体规划（2021-2035 年）》（以下简称《规划》）是服务我市经济和社会发展的重大举措，是健全完善国土空间规划体系、提升国土空间治理能力的关键环节，是我市空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据，对详细规划和专项规划起到指导约束作用。

按照国家、山西省、吕梁市要求，我市自2019年起组织编制工作。编制组立足新阶段、贯彻新理念、构建新格局，打造安全、繁荣、和谐、美丽的高品质国土空间。深入调研，数次对接，《规划》已形成草案，为广泛凝聚社会共识，现面向社会公众公开征询意见。征求意见公示期为一个月。

目录

CONTENTS

01规划概述

指导思想
规划原则
规划范围
规划期限

02目标定位

发展愿景
总体定位
发展目标
规划战略

03区域协同发展

融入中部提升能级
配套完善加强辐射
生态统筹协调发展

04国土空间总体格局

国土空间规划格局
大美生态空间
高质农业空间
集约城镇空间
凸显魅力空间
优化能矿空间
水资源合理利用

05空间要素支撑体系

产业发展转型升级
道路交通内外通达
公共配套多元完善
基础设施高效系统
防灾减灾安全韧性
整治修复集约高效
村庄布局紧凑合理

06中心城区方案

城区规划结构
城区用地布局
完善道路交通网
打造15分钟生活圈
凸显滨水彰显文脉

07实施保障机制

明确规划落实和传导
制订近期实施计划
完善规划实施保障机制



01 规划概述

- 指导思想
- 规划原则
- 规划范围
- 规划期限

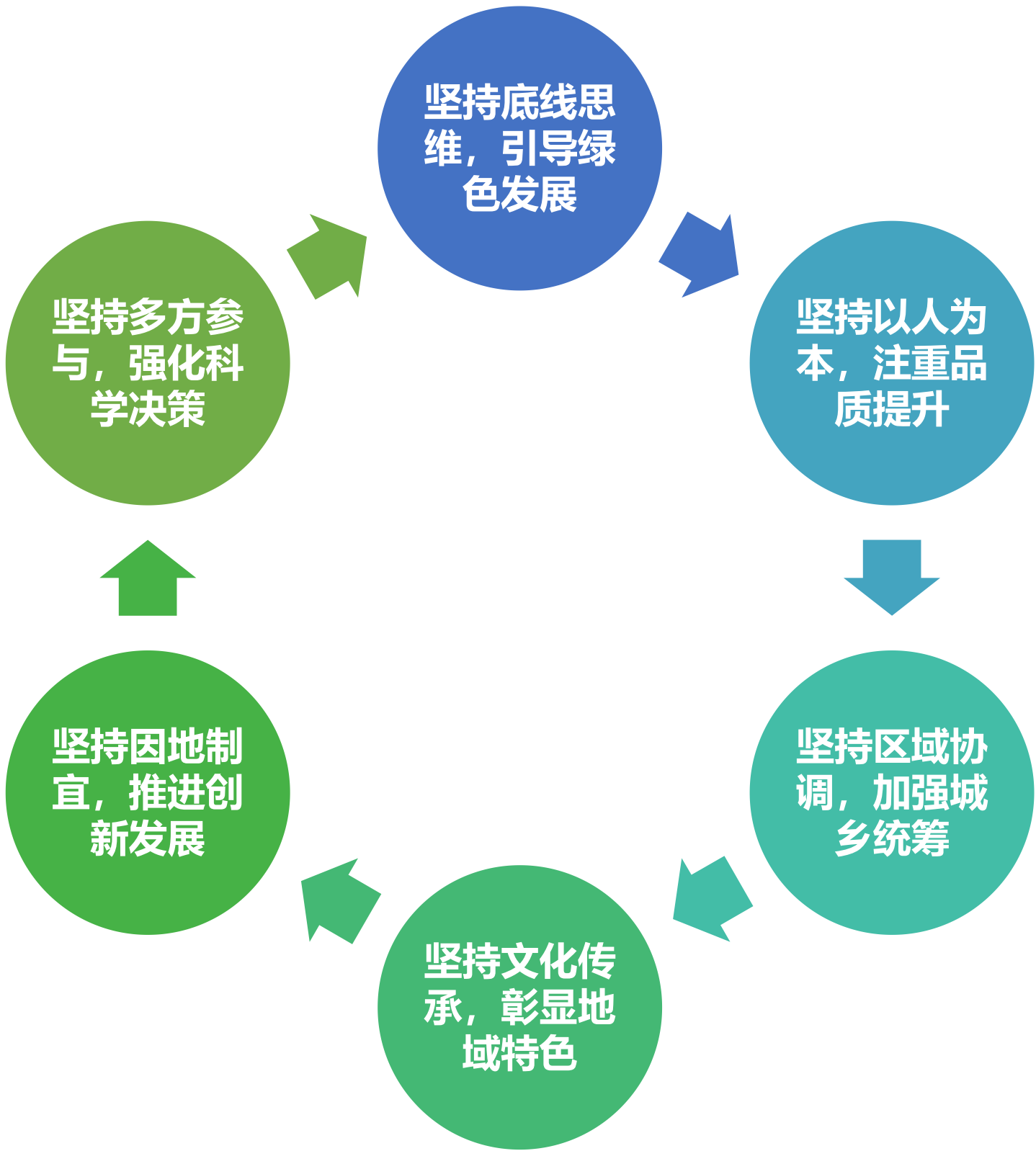




1.1 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大精神，全面落实习近平总书记视察山西省的重要指示要求，推进落实黄河流域生态保护和高质量发展的国家战略要求。依据《全国国土空间规划纲要（2021-2035 年）》和《山西省国土空间规划（2021-2035 年）》的要求，落实省委省政府关于山西省中部城市群高质量发展的战略部署，高效统筹国土空间资源，支撑和保障孝义市高质量转型发展和生态城市建设。

1.2 规划原则

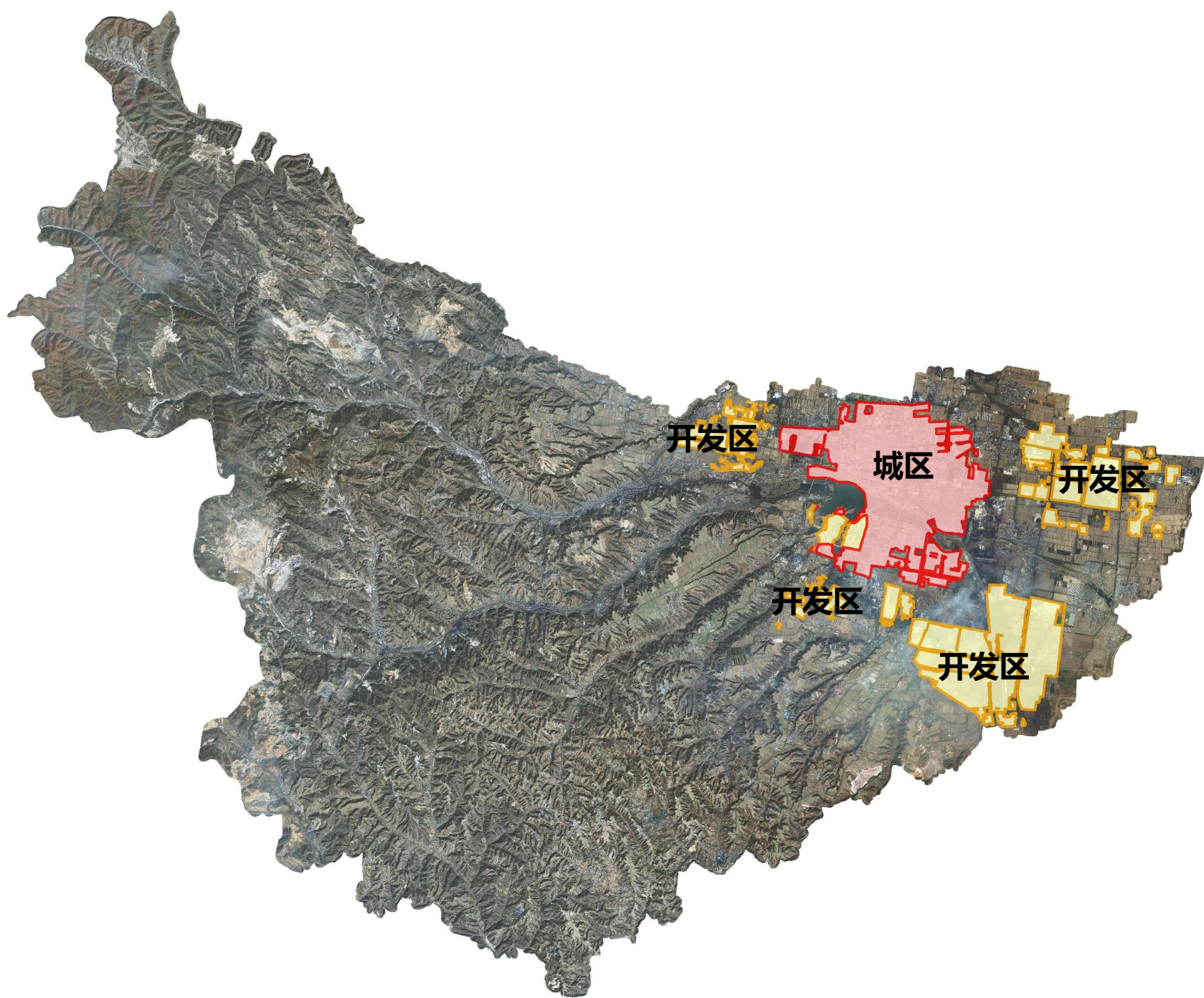


1.3 规划范围

本次规划范围包括市域、中心城区两个层级。

市域：孝义市市级行政辖区，市域国土总面积 937.57平方公里。包括五街道、八镇、三乡。

中心城区：由城区和开发区组成，规划范围包括城镇开发边界覆盖的城市街道、乡镇范围以及孝义经济开发区，总面积82.63平方公里。



1.4 规划原则

- 基期年：2020 年；
- 近期：2021-2025年；
- 远期：2026-2035年；
- 远景：2035-2050年。

02 定位目标

- 发展愿景

- 总体定位

- 发展目标



2.1 发展愿景

国家资源型经济(县级)转型**先行典范** “孝” “义” 文化的**旅游胜地** 宜居宜业的**湖畔明珠**

生态绿色驱动区

绿水青山就是金山银山，形成“山水林田湖草城乡村”生命共同体。提升城市的适应能力和韧性，持续改善生态环境和基础设施，建设天更蓝、水更清、地更绿，人与自然和谐共生的美丽孝义。绿色生产方式驱动推动产业结构优化升级。

转型引领示范区

依托孝义区域优势，加强园区衔接，实施区域一体化发展，加强新兴制造业和旅游产业的发展，突破发展瓶颈，实现产业转型。持续推动交通服务能力提升。

内陆地区对外开放新高地

立足于孝义的区位和综合经济实力等优势，凸显孝义在中部盆地城市群的战略定位，加快建设区域中心城市，创建孝义（山西）能源陆港，打造外资外贸集聚区，提高经济外向度，成为中部城市群的重要增长极和强磁场。

新型城镇化建设榜样区

不断完善多层次高水平的公共服务和社会保障体系，满足人民日益增长的美好生活需要，成为城市治理完善、共建共治共享的幸福、健康、人文、智慧城市。以高质量新型城镇化建设为抓手，推进人口集聚，城镇带动乡村，实现城乡融合发展。

2.2 总体定位

『山西中部盆地城市群区域中心城市』

『以先进制造、高新技术为主的新型工
贸城市』

『宜居宜业宜游的滨水生态品质城市』

2.3 发展目标

2025年

- “孝汾介”一体化发展框架初步形成；
- 经济综合实力跨入全国百强第一方阵；
- 环境质量进一步向好。大气、水、土壤质量等生态环境明显改善；
- 产业转型。建立起资源循环利用的煤化工、铝工业产业体系。非矿产类产业比重进一步增强，尤其是“六新”产业的投资额比重达到30%；
- 城乡融合持续推进，乡村振兴有序展开；
- 创新发展格局初步形成。深改和综改取得一定发展。
- 社会治理能力持续推进。人民群众的获得感、幸福感、安全感普遍增强。

2035年

- 孝汾介一体化全面形成；
- 经济实力稳步提升，产业转型、产业多元格局全面形成，“六新”产业基地完全建成；
- 生态文明制度体系全面建成，绿色生产方式和生活方式完全形成；
- 创新驱动格局完全建成。形成适合创新的制度、环境、文化、空间，创新驱动发展能力明显增强，打造出全省一流创新生态；
- 智慧城市建设完成，城乡生活质量明显提高，社会保障体系实现城乡全覆盖；
- 现代社会治理体系全面建成。

03 区域协同发展

- 融入中部提升能级
- 配套完善加强辐射
- 生态统筹协调发展



3.1 融入中部提升能级

构建区域协同格局，推动孝义市从区域节点走向区域中心。

主动对接太原都市区

依托太原全国综合交通枢纽地位，利用铁路加强与中鼎物流园区对接。承接或引进太原市教育、医疗卫生等服务资源。

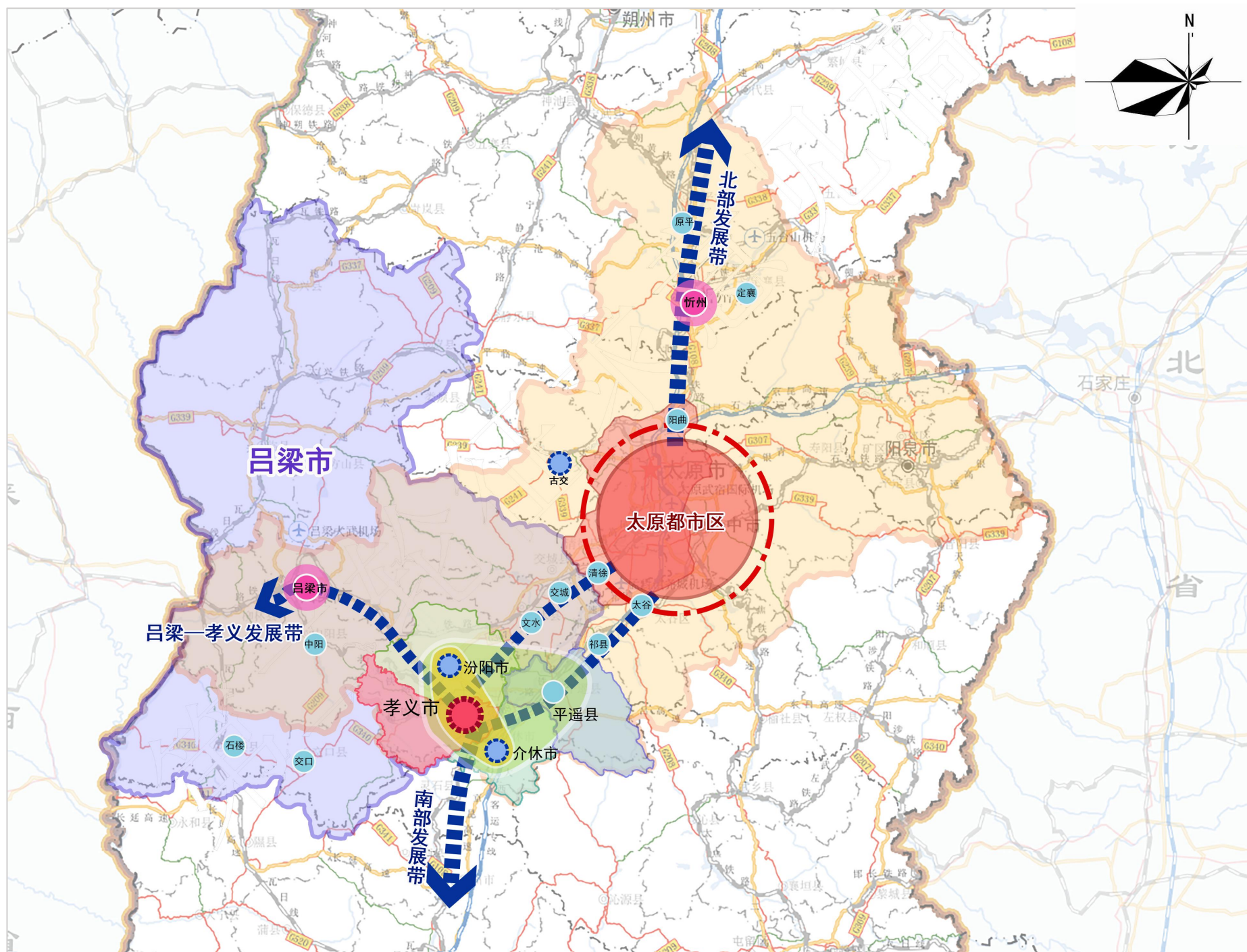
提升孝义市成为区域经济强核

工业方面，优化提升传统产业，积极布局战略新兴产业。

现代服务业方面，聚焦商贸物流、科教培训、文化旅游、医疗康养四大领域，力争将孝义市打造成为孝汾介城镇群的区域生产性服务业中心。

联动介休汾阳平遥

加强与介休、汾阳交通联系，推动同城化发展。借势介休市区域交通枢纽地位，加强在煤化工方面合作发展。强化与汾阳杏花村酒业的联动发展。旅游方面联动平遥旅游发展。



区域协同格局图

3.1 融入中部提升能级

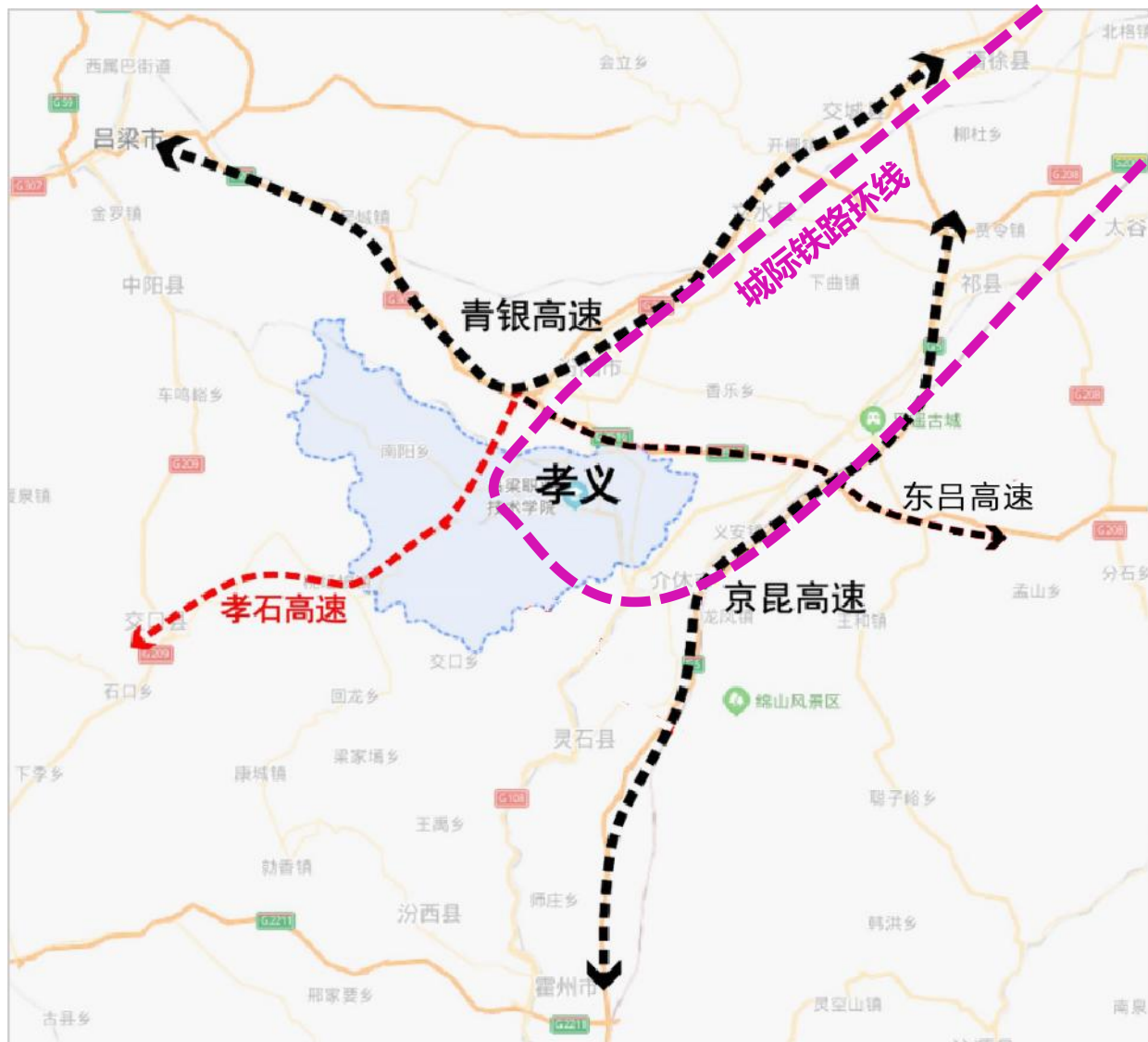
交通互联互通：借助高速路网融入国家战略通道，城际铁路环线加强与中部城市圈联系

“一横两纵”的高速公路网

东吕高速、青银高速在孝义北部横穿，京昆高速在孝义东部纵贯，汾石高速在孝义内部南北向穿越，“一横两纵”高速公路网增强孝义市在区域交通中的节点地位。

中部城市群城际铁路环线

中部城市群城际铁路环线缩短孝义与太原及周边城市时空距离，加强彼此间的人员往来。



区域交通网

交通互联互通：加强孝汾介交通对接，构建孝汾介同城化交通网络。

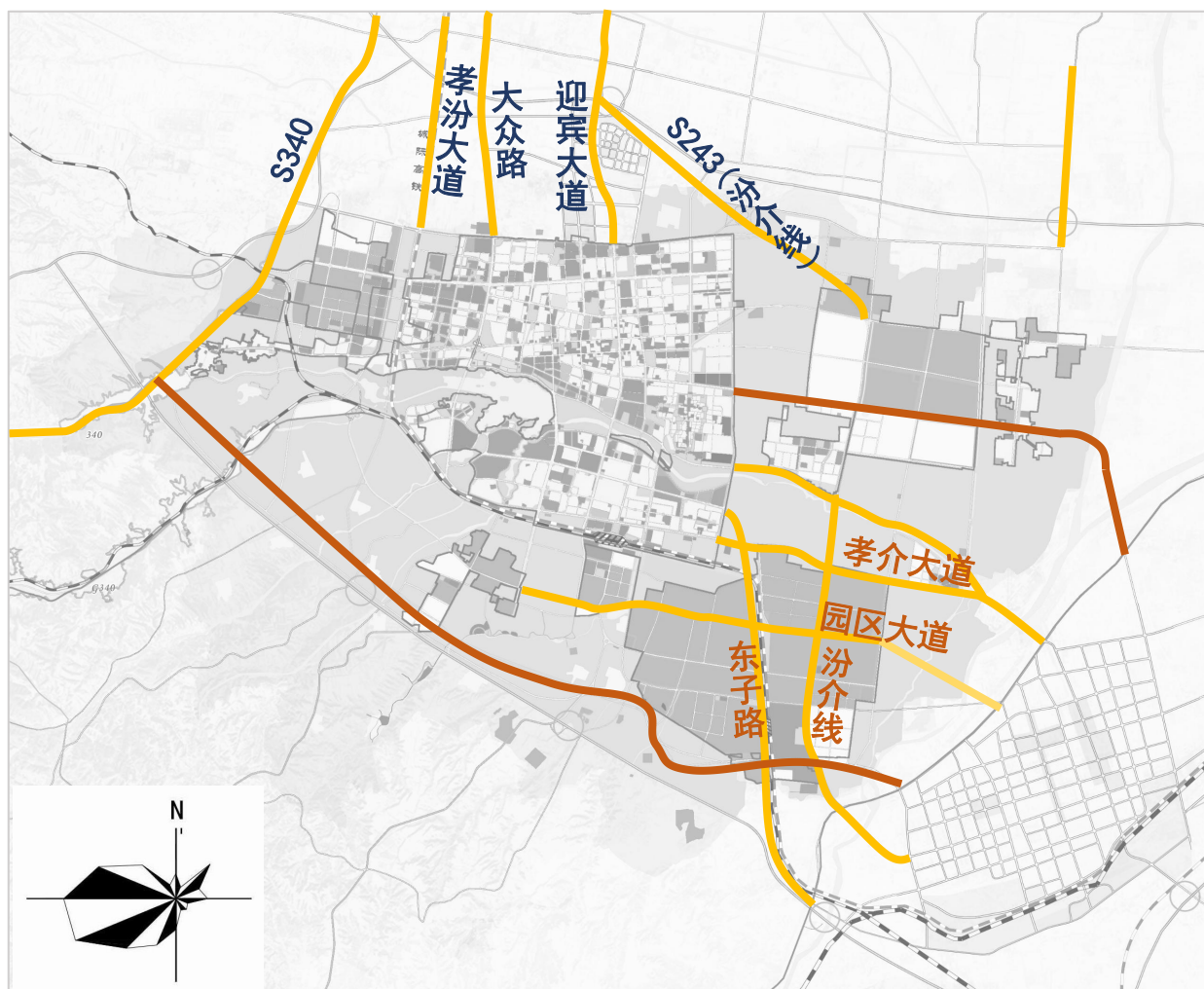
孝义与汾阳区域交通

现状保留：6条，孝汾大道、S340、大众路、迎宾大道、S243、连通孝义东立交的道路。

孝义与介休区域交通

现状保留：4条，孝介大道、园区大道、汾介路（S243）、东子路。

规划新增：2条。



孝汾介同城化交通网络

3.2 配套完善加强辐射

综合枢纽共建：抓住山西申建中国（山西）自由贸易试验区历史机遇，积极谋划孝义内陆型能源物流枢纽港，引领区域能源产业绿色转型。

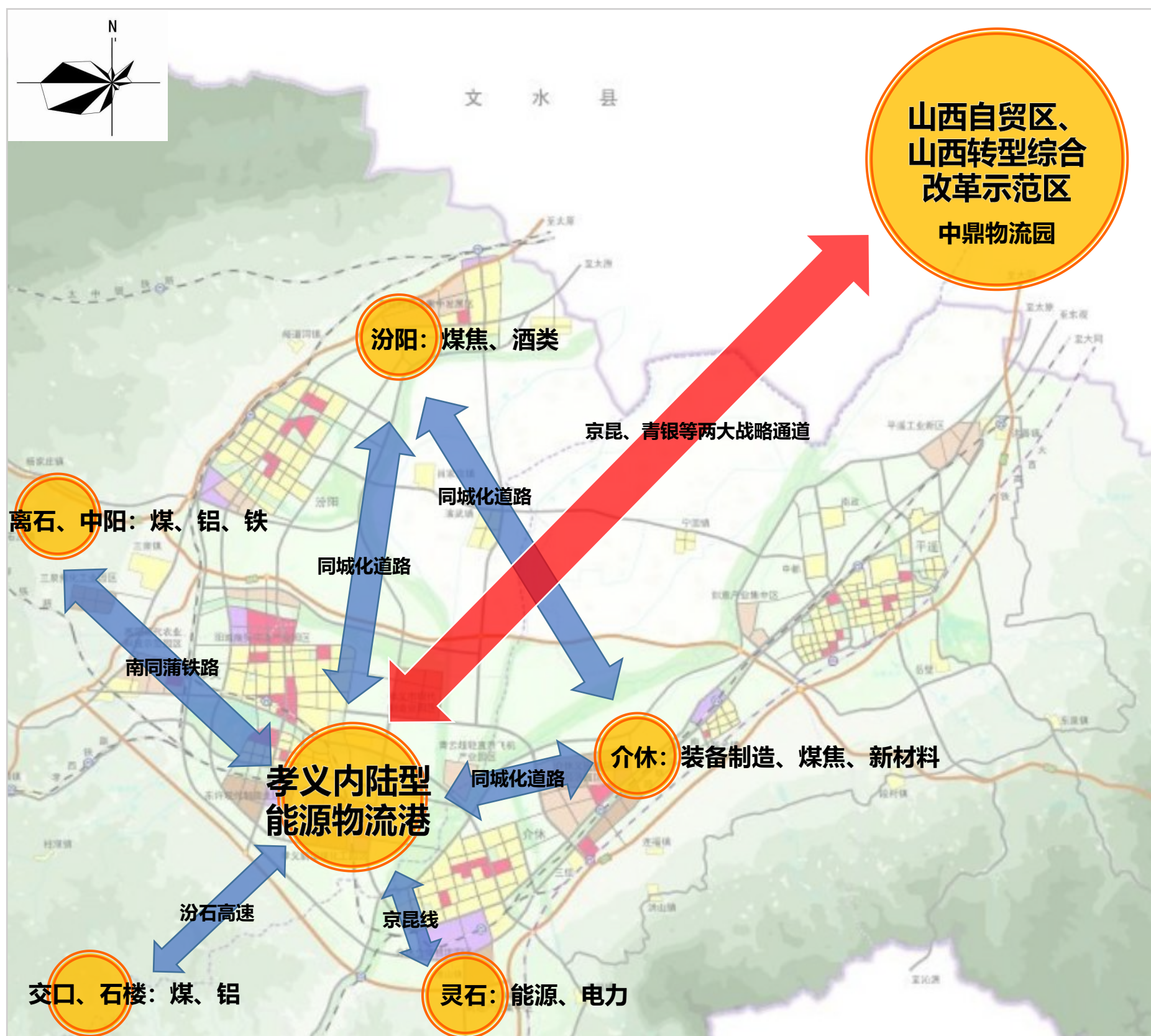
强化孝义市对外交通联系，加强构建以孝义为中心的放射状能源运输通廊。

依托南同蒲铁路、孝义-阳泉曲铁路，加强与吕梁市、中阳等煤铁资源富集区联系。充分利用汾石高速建设，加强与交口石楼煤铝资源对接。

以孝义市现代物流园为核心，整合周边县市联合申报，打造跨区域能源物流枢纽港。

联合离石区、中阳县、交口县、介休市、灵石县等资源富集地区县市，联合申报自贸区能源物流枢纽港，积极打造集煤化工、新能源（氢能、甲醇等）、电力、铝、铁、农特产等于一体的能源物流枢纽港。

加强与山西转型综合改革示范区里的中鼎物流园等对接，积极融入全国物流枢纽体系。



孝义内陆型能源物流港辐射模式图

3.2 配套完善加强辐射

公共服务共享——商贸物流、科教培训、医疗康养，打造区域公共服务中心



3.3 生态统筹协调发展

环境共保共治：构建“一山一廊五带多点”的生态协同保护格局

生态协同保护格局

对接国家战略和省内要求，重点加强吕梁山、汾河及其支流以及孝汾平介城市绿核的保护治理

- 一山：吕梁山生态屏障；
- 一廊：汾河生态廊道；
- 五带：依托河流形成的5条生态文化景观带；
- 多点：孝义市孝河国家湿地公园、介休汾河湿地公园和森林公园等。

协同治理重点

- 优先保护汾河、孝河等水系两岸的生态空间，强化重要河湖水域岸线生态空间的保护。
- 修复吕梁山林草生态系统，加强林草资源保护，加快生态治理，矿山治理，植被恢复。
- 推动孝汾平介区域大气、水环境、土壤污染与地面沉降的联防联控，建立区域资源与环境保护合作平台。



孝义内陆型能源物流港辐射模式图

04 国土空间总体格局

- 国土空间规划格局
- 大美生态空间
- 高质农业空间
- 集约城镇空间
- 凸显魅力空间
- 优化能矿空间
- 水资源合理利用

4.1 国土空间规划格局

规划形成“一带两片、一区三轴”的国土空间总体保护与开发格局。

一带

依托下堡河、胜溪湖湿地公园、胜溪湖森林公园、孝河形成的生态绿带。

两片

指西北水源涵养区、矿产资源开发和生态保育修复区。

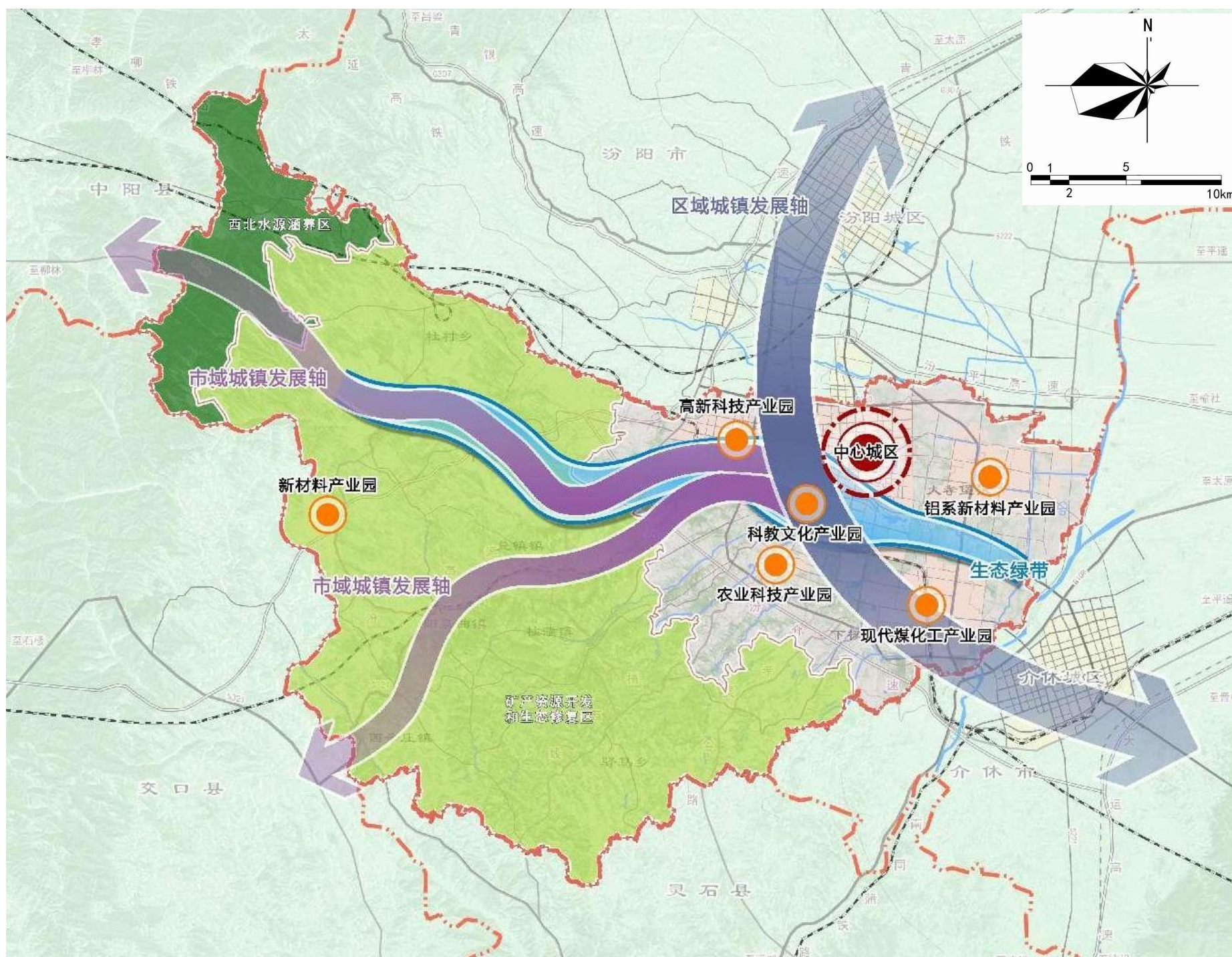
一区

指中心城区。

三轴

区域城镇发展轴——汾阳—孝义—介休的区域城镇发展带。

市域城镇发展轴——分别依托国道340、省道340形成的两条市域城镇发展轴。



市域国土空间规划格局图

生态空间

构建以河流生态廊道、西部山区防护林为主，以城区林地绿化等保障城市生态系统安全的林地为辅的森林生态体系。推进增绿造林工程，巩固现有林地规模，提高绿量，适度增加城边、路边、田边、水边的林地规模，加强公益林保护，补充水源涵养林。

生态保护红线

严格落实上级下达的生态保护红线规模，布局以及管控要求，确保生态保护红线生态功能不降低、面积不减少、性质不改变。遵循生态优先、严格管控、奖惩并重的原则，严禁不符合主体功能定位的各类开发活动。



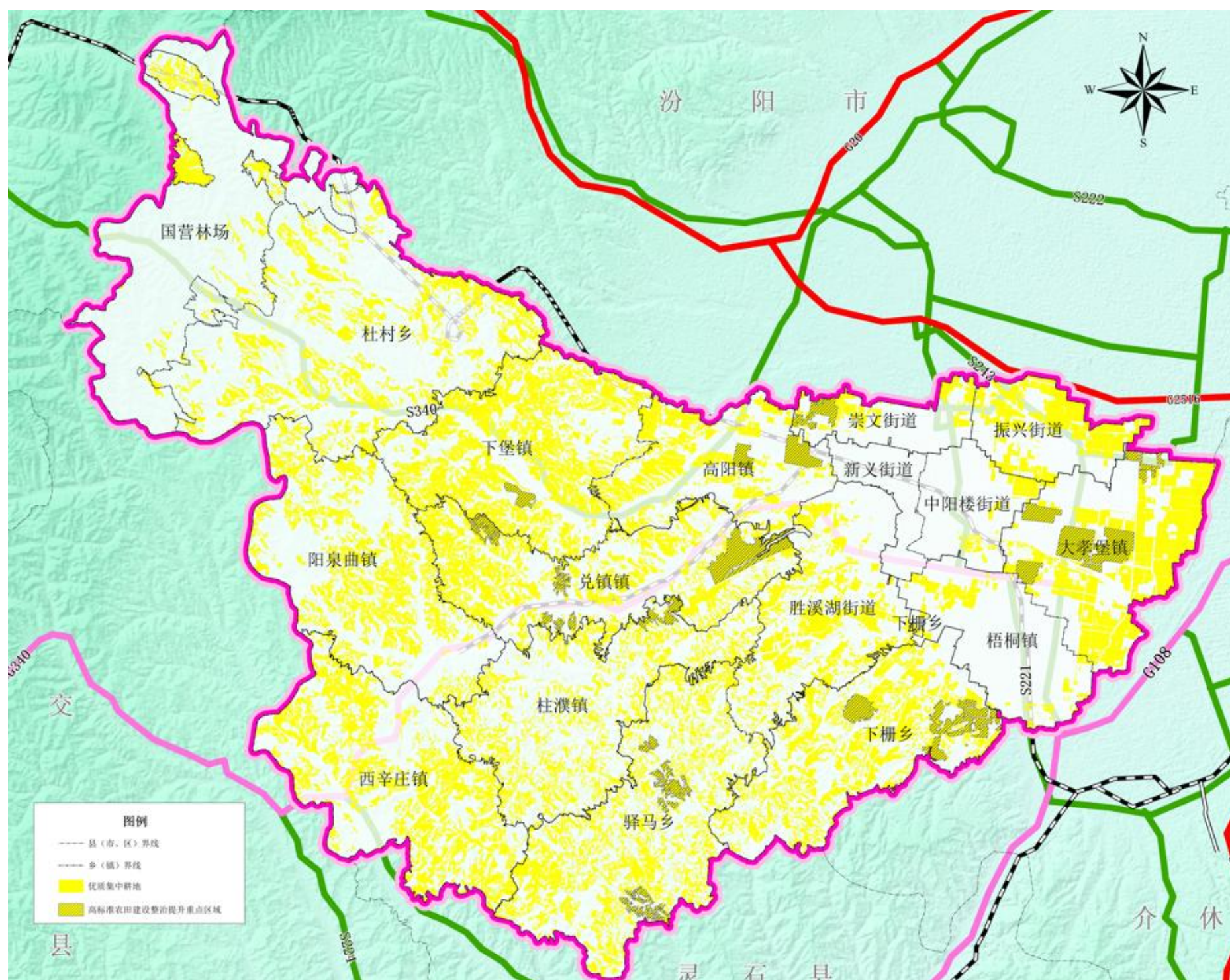
4.3 高质农业空间

严格保护永久基本农田

严格落实上级下达的永久基本农田规模、布局以及管控要求。从严控制建设占用永久基本农田，任何单位和个人不得擅自占用或改变用途。经依法批准的重大建设项目选址、生态建设、灾毁等必须调整永久基本农田布局的，必须按照“数量不减、质量不降、布局稳定”的要求做好永久基本农田补划工作。

加强高标准农田建设

结合土地综合整治、农田水利建设和农机装备转型升级，全方位提升农业基础条件和农业装备水平，全面推进耕地质量提升、农业基础设施提档的高标准农田建设。



4.4 集约城镇空间

引导城镇发展壮大

鼓励和推动人口、土地、配套等向中心城区和中心镇区集中。极化发展中心城区，中心城区大力发展工业经济，提升城市实力，完善配套功能，吸引人口集聚。积极发展中心镇，择优培育中心镇，充分挖掘其交通、旅游、工业、商贸等优势条件和基础，以产业促进镇区特色发展。

划定城镇开发边界

严格落实城镇开发边界。城镇开发边界外不得进行城镇集中建设，不得设立各类开发区。

城镇开发边界内用地严格实行建设用地总量与强度双控，强化城镇开发边界对开发建设行为的刚性约束作用，适当增加布局弹性。城镇开发边界内的建设，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。



孝义市城镇开发边界分布图

4.5 凸显魅力空间

构建五类历史文化遗产保护体系

历史街区保护

包含孝义古城历史文化街区和贾家庄历史文化街区。

历史文化名村保护

省级历史文化名村1个，为宋家庄村。

传统村落保护

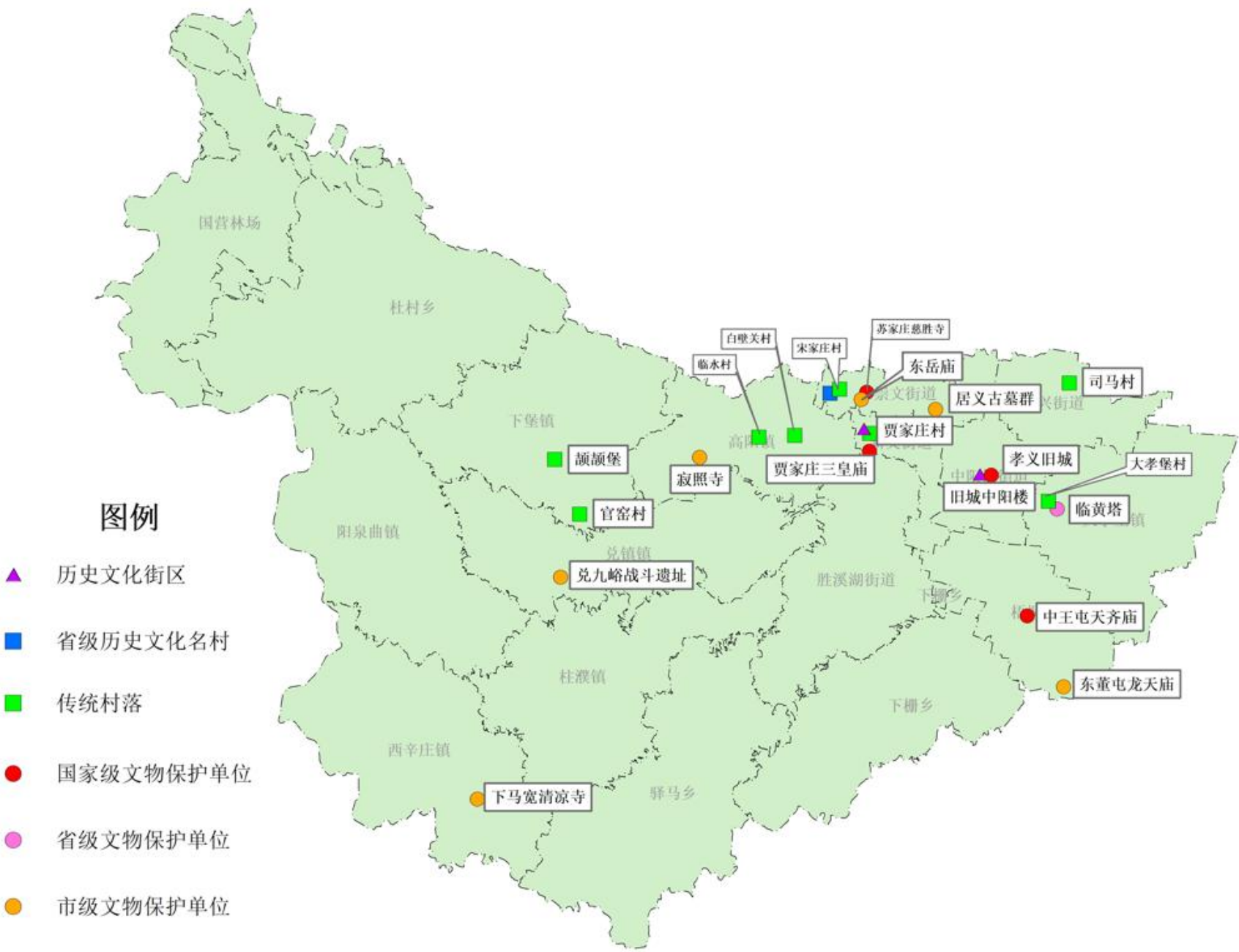
贾家庄、宋家庄、昔颉堡、临水村、官窑村、白壁关、大孝堡村、司马村为传统村落。

文物保护单位保护

文物保护单位和不可移动文物包括**国家级文物保护单位4处**，分别是贾家庄三皇庙（元至民国）、中王屯天齐庙（元、清）、苏家庄慈胜寺（明至清）和旧城中阳楼（清）；**省级文物保护单位1处**，为临黄塔。**市级文保单位6处**，分别为居义古墓群、东岳庙、兑九峪战斗遗址、下马宽清凉寺、东董屯龙天庙、寂照寺；**县级文物保护单位125处**。

非物质文化遗产保护

非物质文化遗产保护项目57项(**国家级保护项目4项**，省级保护项目9项，吕梁市级保护项目5项，孝义市级保护项目39项)。



孝义市历史文化保护规划图



4.6 优化能矿空间

明确禁止开采区和重点开采区

禁止开采区

主要位于城区和国有林场。

重点开采区

全市共设置矿产资源开采规划区块13个。

优化矿产开发利用结构

严格新建矿山准入条件

新建矿山要符合最低开采规模、技术水平、安全生产和环境保护等准入条件，逐步推动智能矿区建设。

优化矿山开采规模结构

鼓励大型矿山企业强强联合，并收购、兼并、重组和改造中小矿山，提高矿业集中度和规模效益。

提高矿山采选技术水平

加快技术进步，提高技术、装备和安全水平，实现规范化生产。

改善矿产品结构

发挥资源集中、矿种配套程度高的优势，发展和做大矿产资源加工园区循环经济工程。



4.7 水资源合理利用

2035年需水量预测

孝义市2035年需水量预测表

单位：万m³

大类	小类		需水预测	小计
生活需水	城镇生活		1850.11	2007.79
	农村生活		157.68	
生产需水	第一产业	农田灌溉	1800	12781.91
		林果地	1920	
		牲畜	78.84	
	第二产业	工业	7010.36	
		建筑业	35.19	
	第三产业		1937.52	
生态需水	绿化		132.33	208.38
	河湖补水		31.8	
	环境卫生		44.25	
总计			14998.08	

2035年供水量预测

孝义市2035年水资源供水量预测表

单位：万m³

地表水	地下水	中水及矿坑水	黄河水	汾河水	文峪河水	总计
1800	1800	2512	5530	2000	1356	14998

山西省给孝义市下达的2035年最大用水指标为**15000万立方米/年**。到2035年，孝义市供水量能满足孝义市用水需求。

05 空间要素支撑体系

- 产业发展转型升级
- 道路交通内外通达
- 公共配套多元完善
- 基础设施高效系统
- 防灾减灾安全韧性
- 整治修复集约高效
- 村庄布局紧凑合理



5.1 产业发展转型升级

规划形成“2+5+N”的产业发展结构体系。

2项支柱产业

立足资源优势，稳扎稳打，进一步深挖现代煤化工、铝系精深加工等传统支柱产业领域。

5项战略新兴产业

开拓进取，积极培育新材料、新能源、智能制造、节能环保、生产性服务业等新兴产业。

N项潜导产业

延伸思路，挖掘潜能，引导大健康产业、新一代信息技术、文化旅游等多元化产业入驻。

发展模式	产业分类	产业领域	发展定位与方向
产业链延伸	支柱产业（2）	现代煤化工	山西绿色煤焦化工产业示范城市，焦炭、甲醇、乙醇、乙二醇、碳素材料、氢能等
		铝系精深加工产业	山西重要的铝系精深加工产业基地。以及氢能氧化铝、氢化镁、铝型材、铝合金产品等
多元培育	战略新兴产业（5）	新材料	山西重要的新材料产业基地。碳基新材料、生命材料、可降解生物材料
		新能源	山西省重要的氢能生产基地。氢能、太阳能、风能、生物质能
		智能制造	智能矿山装备、智能现代煤化工装备、智能新能源装备、氢能新能源汽车、机器人等。
		节能环保	节能设施、环保设施。
		生产性服务业	重点聚焦科技成果转化与信息咨询、智慧物流和相关配套服务三大领域。
	潜导产业（N）	大健康产业	孝义市经济发展的重要增长点。（白酒酿造、红酒酿造、健康食品、健康医药、康养服务）
		新一代信息技术	以孝义大数据应用示范基地为依托，培育孝义市未来经济发展的新增长点。
		文化旅游	--

5.1 产业发展转型升级

规划形成“一轴三带、一心六园”的市域产业发展空间布局。

一轴

孝汾介城镇群产业协同发展轴。

三带

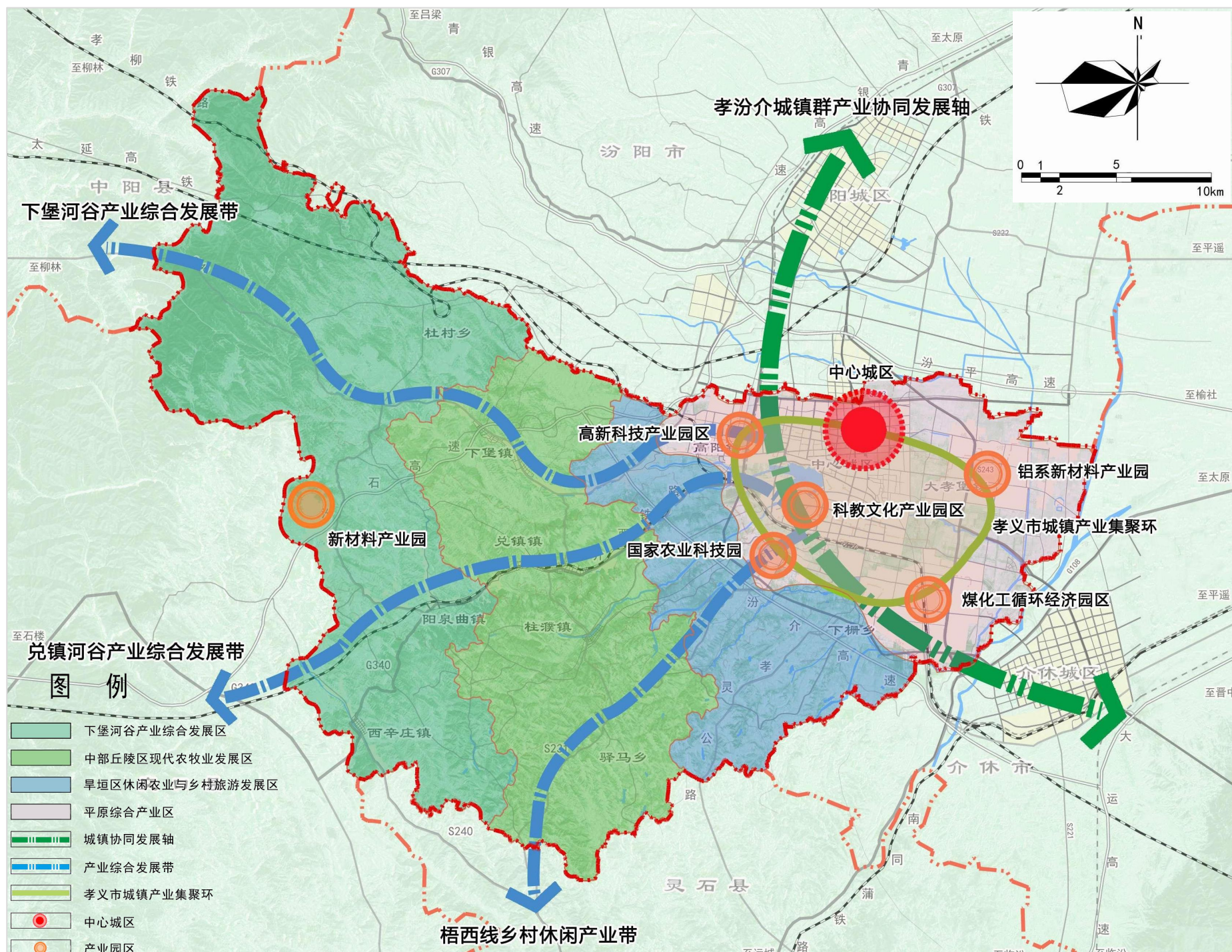
兑镇河谷产业综合发展带、下堡河谷产业综合发展带、梧西线乡村休闲产业带。

一心

孝汾介城镇群现代服务业中心。

六园

围绕产业发展体系，以建设国家级经济技术开发区为目标，推动孝义市产业集群化、园区化发展，打造现代煤化工循环经济产业园、铝系新材料产业园、国家农业科技产业园、高新科技产业园、科教文化产业园、新材料产业园等“六园”。



市域产业发展空间布局图

5.2 道路交通内外通达

发展目标

形成对外畅通，对内通达，集铁路、公路、航空于一体的综合交通体系，完善城乡公交网络，形成15、30、90分钟交通圈。

15分钟交通圈

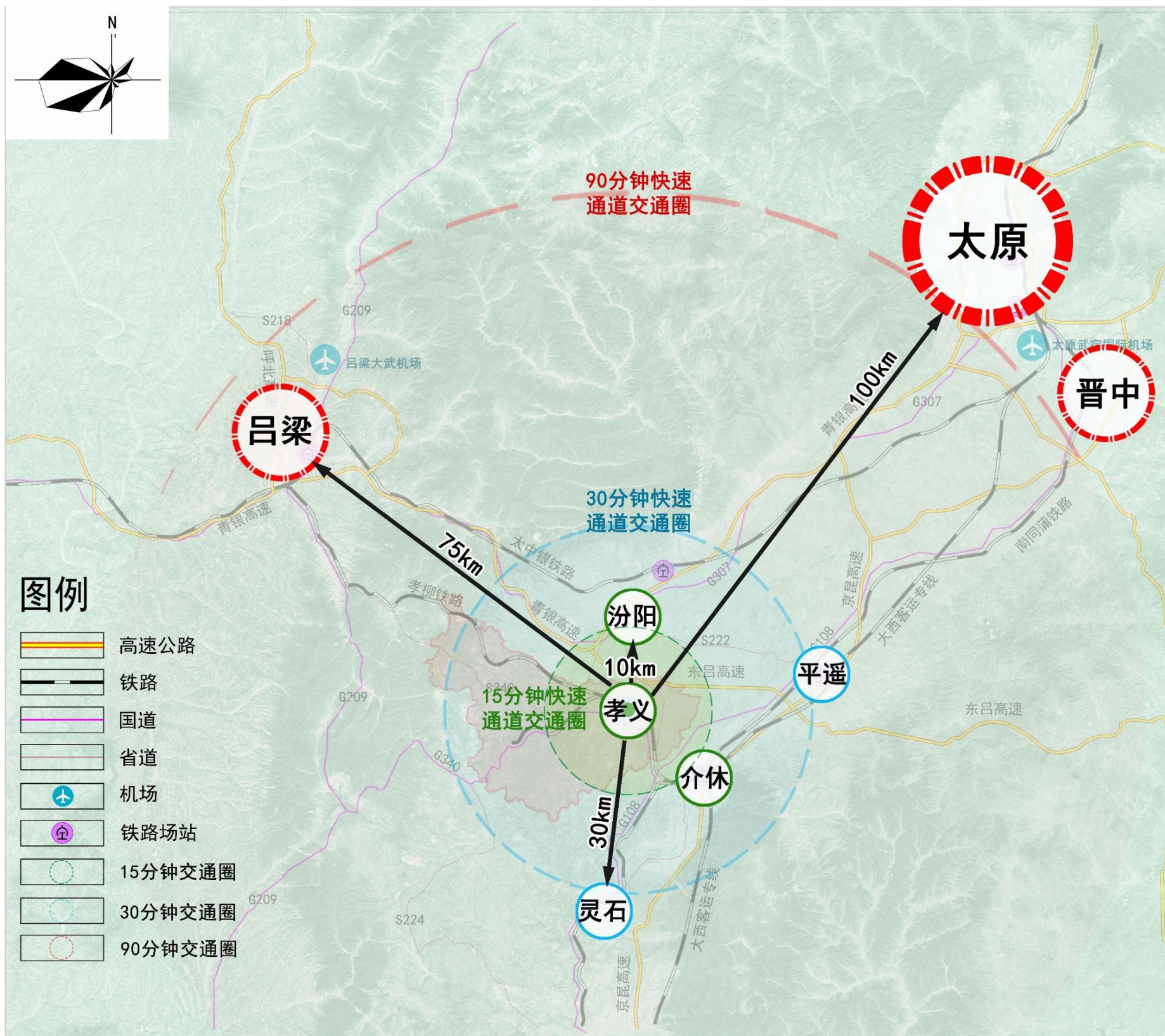
实现孝汾介15分钟快速通达；孝义中心城区到周边高阳镇、大孝堡镇、下栅乡15分钟交通覆盖。

30分钟交通圈

打造孝平灵30分钟区域交通圈，实现孝义中心城区到兑镇镇、阳泉曲镇、下堡镇、柱濮镇、驿马乡、杜村乡等市域乡镇基本覆盖。

90分钟交通圈

构建孝义到吕梁离石区、晋中榆次区、太原市区90分钟高速公路交通圈。



市域综合交通发展目标图

5.2 道路交通内外通达

构建以铁路、高速、国省道为骨干的市域综合交通体系

航空规划

孝介共建青云通用机场，金龙山建设旅游通用机场。

铁路规划

太绥高铁：推进太绥高铁在汾阳设置孝汾站，站点选址在汾阳市中心城区南侧，孝义市域北侧。

城际铁路：落实山西省国空规划的中部盆地城市群的环状城际铁路，融入太原至周边县市的1小时通勤圈内。

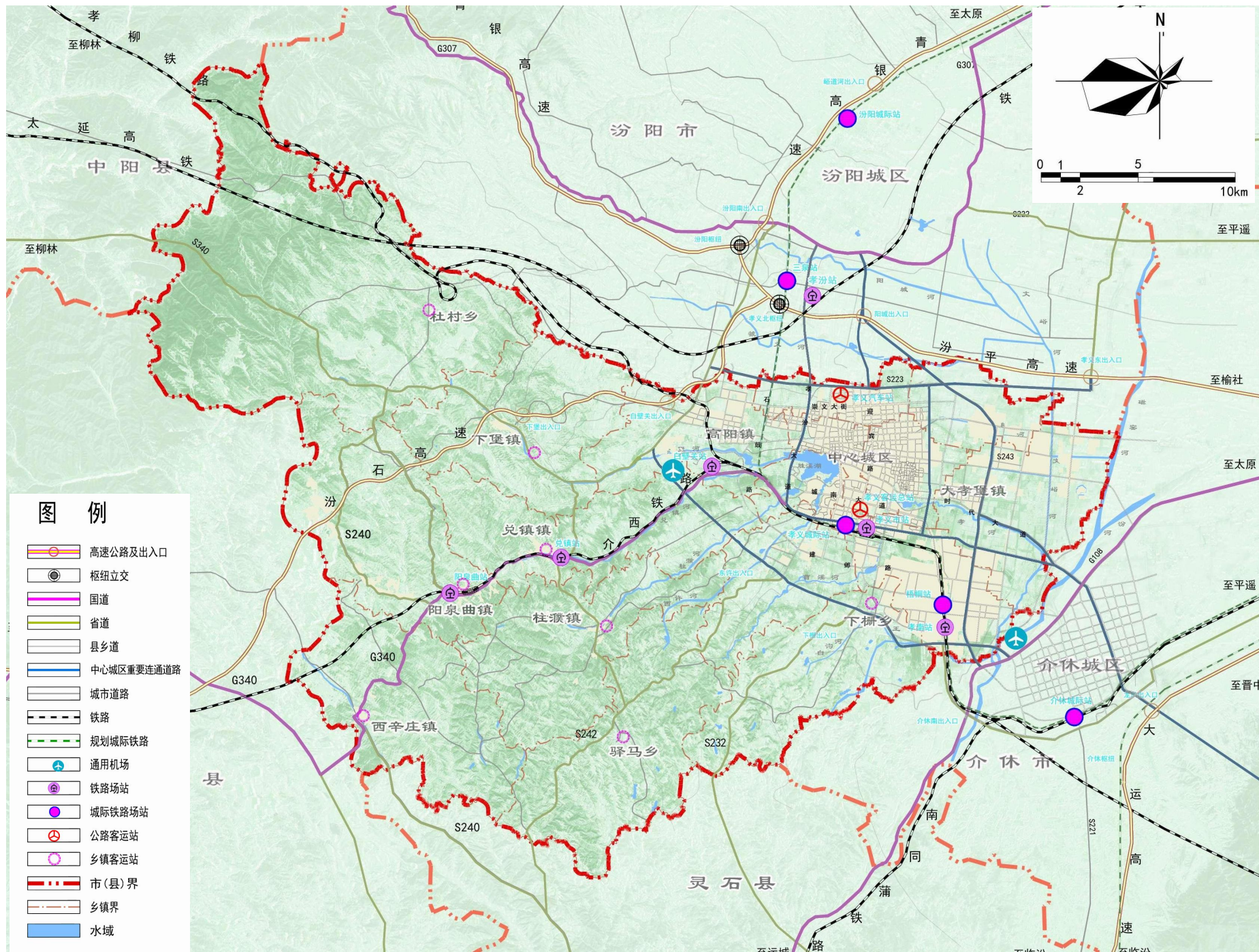
其他铁路：城区的介西铁路和孝柳铁路改线，向南迁移，从城区G340南侧经过。

公路规划

构建“1+1+6”的公路体系。1:指汾石高速公路，设有下堡、白壁关两个出入口。1：指保留的G340。6：6条省道，保留的S340，升级S242、S232、S243，新建S240，远景规划城南连接线。

交通枢纽规划

构建“1+1+1+3”的客货运交通枢纽。3个“1”分别为孝义站综合客货运枢纽、孝义北客运枢纽、孝义南综合货运枢纽。3指白壁关、兑镇、阳泉曲等3个乡镇货运场站。



市域综合交通规划图

5.3 公共配套多元完善

规划目标

优化资源配置，大力提升城乡社会服务水平，构筑城乡一体化的行政、文化、教育、体育、医疗卫生、社会福利、商业服务、殡葬设施等服务体系，发展覆盖城乡范围的多层次、多样化的社会服务功能，构建农村社区“30分钟生活服务圈”，完善城区、镇区5/15分钟社区生活圈”。

公共设施配置思路

分级配置

市域公共服务设施分为中心城区、中心（特色）镇和新型农村社区三级配置。规划统筹配置不同等级的公共服务设施。

城乡一体

按照城乡一体的发展思路，逐步缩小城乡享受社区服务设施的差距，实现城乡共享高水平的社会服务设施。

- **教育设施：**全市学前教育、义务教育、高中（包含职业高中）毛入学率均达到100%；普惠性幼儿园比例达到95%以上。高中进城，初中、小学进镇。
- **医疗卫生设施：**各级综合医院和卫生院总床位数不低于8床/千人。
- **文化设施：**人均文化设施用地面积达到0.3平方米。
- **体育设施：**人均体育场地面积3平方米以上，其中人均公共体育设施用地面积不小于1平方米。
- **福利设施：**每千名老人床位数达到50张。
- **商业设施：**形成“区域级—市级—片区级—社区级”四级商业服务业体系。
- **殡葬设施：**新建市级公墓一座，面积为5.3公顷。实现镇级、村级公益性骨灰堂全覆盖，逐步推行火葬。

5.3 公共配套多元完善

规划布局

中心城区

服务全市乃至区域，构建三级公共服务体系，打造区域现代生产性服务中心。

中心（特色）镇区

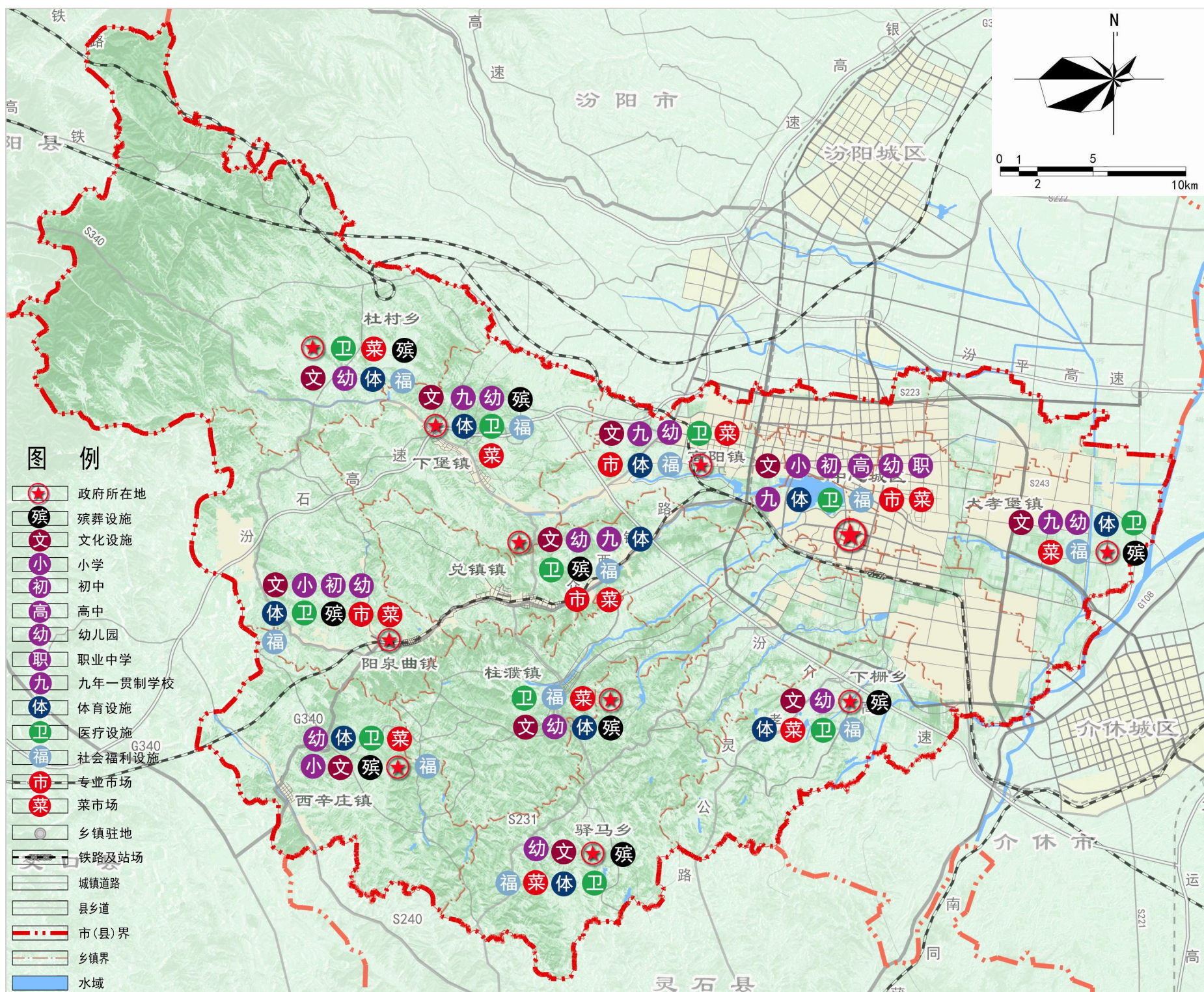
服务本级镇域及周边，构建镇级-社区级两级公共服务体系，按照“10项”配置，形成片区服务中心。特色镇区凸显特色。

新型农村社区

服务本村（乡）及周边村庄，提供“8项”基础服务。满足乡村振兴需求。

10项基本公共服务：包括网格化综合管理中心、九年制学校（或中学、小学）、幼儿园、卫生院、文化活动中心、体育场馆（活动中心）、农贸市场、派出所、综合为老服务中心、殡葬设施。

8项基本公共服务设施：为农服务站、幼儿园、卫生室、文化室、老年人日间照料中心、居民健身设施、便民超市、殡葬设施。



市域公共服务设施规划图

5.4 基础设施高效系统

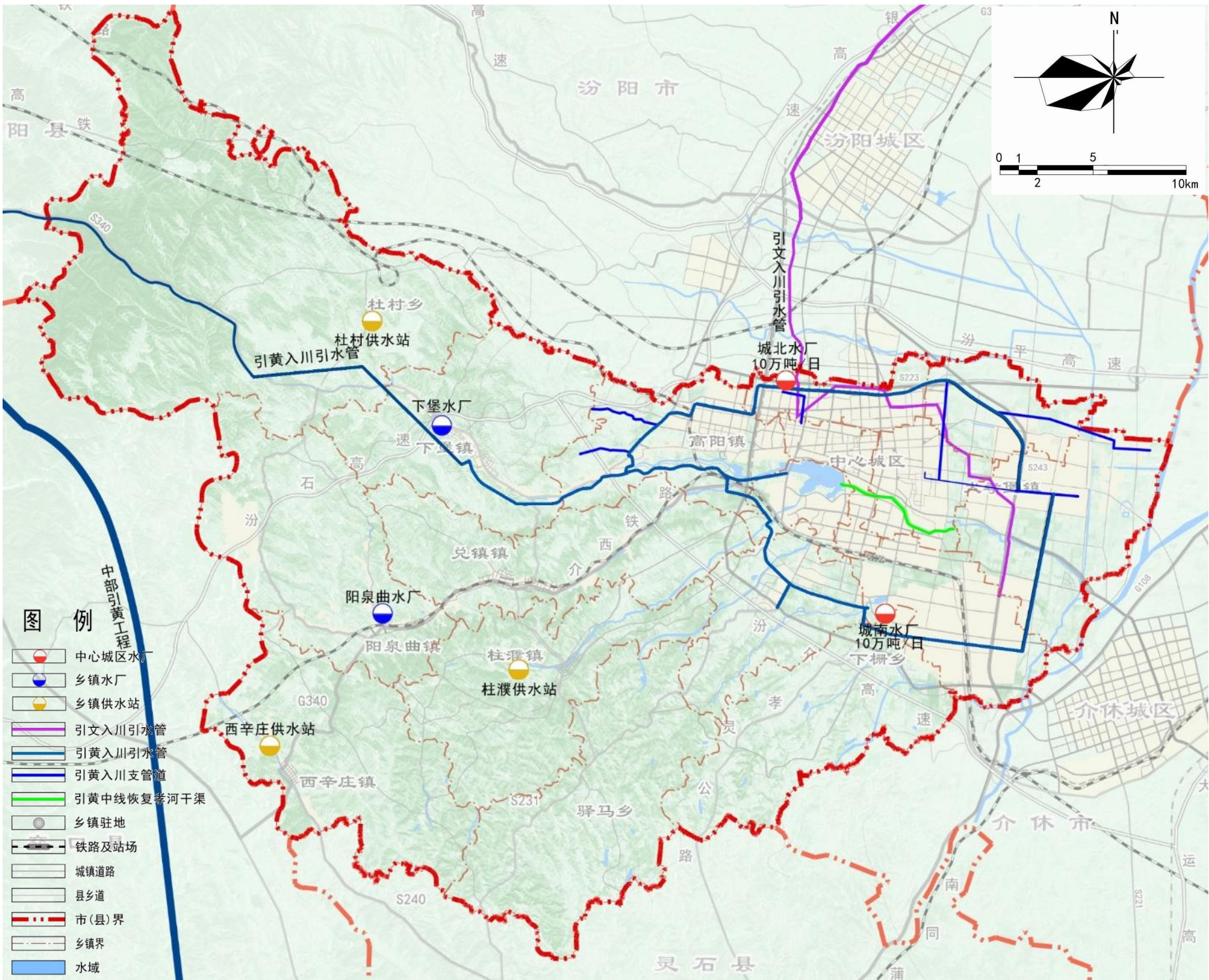
给水工程规划

水源

- 规划水源——地表水和外调水为主（主要通过引文入川、中部引黄调水），地下水为辅。

供水设施规划

- **中心城区水厂：**新建2座地表水水厂。新建城北水厂，新建城南水厂。逐步关停一水厂、三水厂、园区水厂、配水厂。
- **乡镇水厂、供水站：**新建下堡、阳泉曲2座水厂，下堡、南阳形成联合集中供水，阳泉曲、兑镇形成联合集中供水。新建柱濮、西辛庄、杜村3座供水站。
- **农村供水：**推进农村地区清洁饮水工程建设，距离水厂、供水站较近的村庄接入区域供水管网，其他村庄可结合地下水源井采用单户或联户分散式给水方式。



市域给水工程规划图

5.4 基础设施高效系统

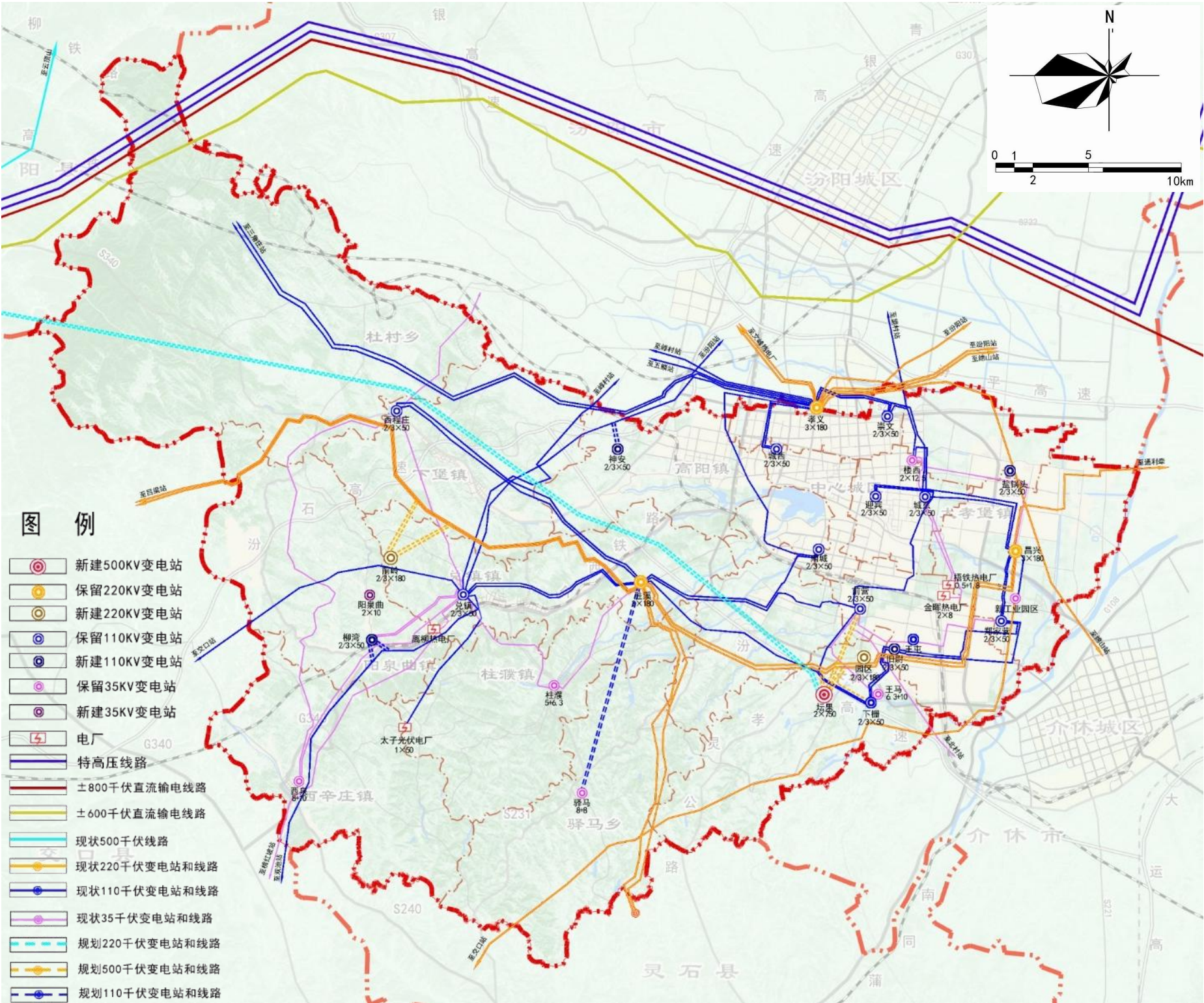
供电工程规划

用电现状：2020年孝义市用电量为14.83亿千瓦时，全口径最大负荷为600MW。

用电量预测：至2025年，孝义市用电量约17.95亿千瓦时，用电负荷约728 MW。

供电设施规划：

- **500kV变电站：**新建1座500kV坛果变，变电容量为2×750MVA，占地15公顷。
- **220kV变电站：**共5座。保留三座，新建2座。分别保留孝义变、胜溪变、昌兴变扩容。新建前岭变、园区变。
- **110kV变电站：**共规划15座。现状保留11座，分别为崇文、城西、城东、迎宾、南城、郑家营、前营、兑镇、王屯、下栅、西程庄变电站。扩建城西、迎宾。新建4座，柳湾、神安、旧尉、盐锅头变电站。**35kV变电站：**由于110kV的供电能力和供电可靠性优于35kV，优先选择110/10kV，不再新建35kV变电站，阳泉曲变电站整站移至申家庄村。



市域供电工程规划图

5.4 基础设施高效系统

燃气工程规划

燃气使用现状

- 管道天然气利用主要是中心城区，管道燃气普及率达到95%以上。乡镇及农村地区主要利用瓶装液化石油气。

城市燃气供应现状

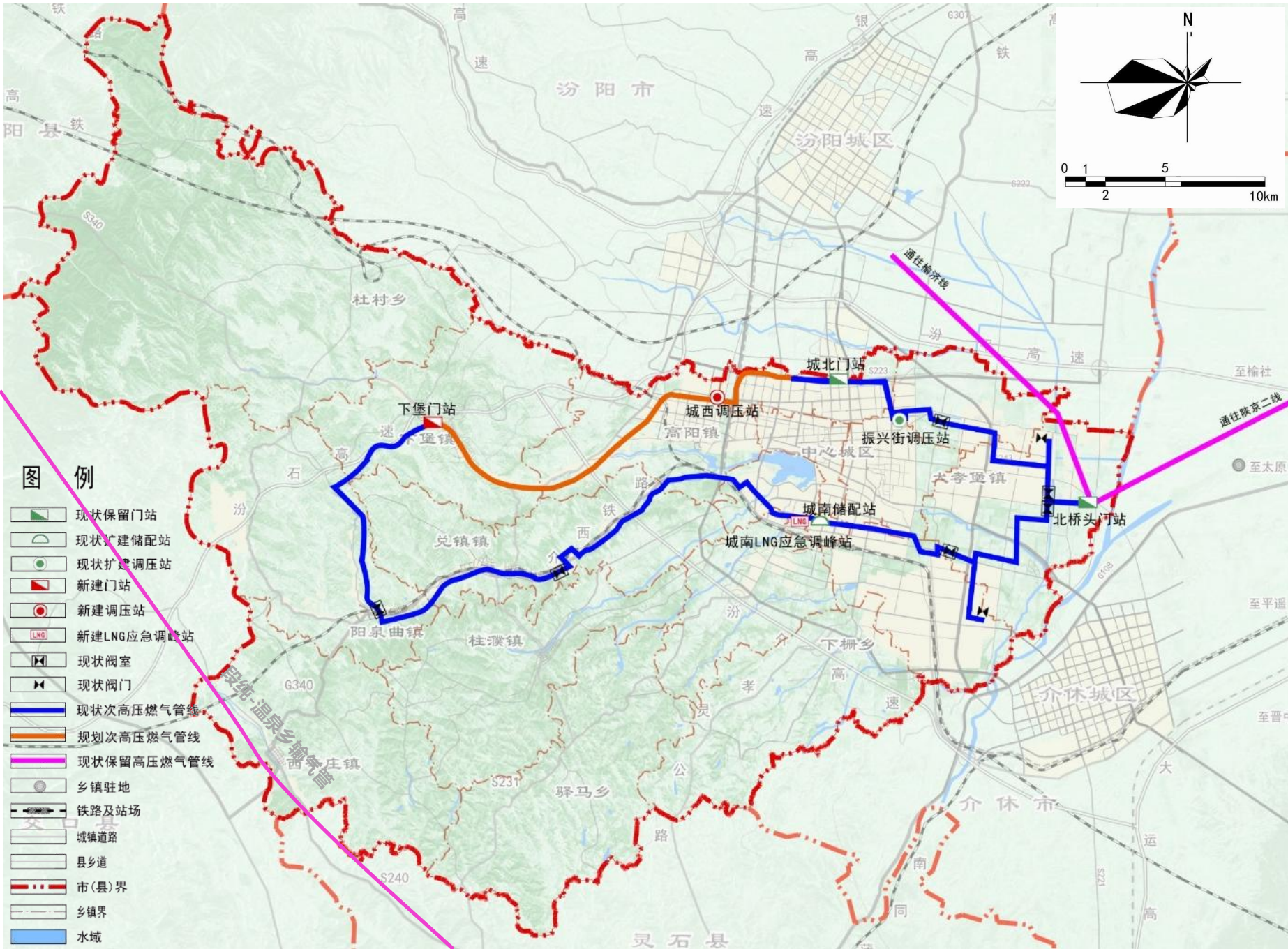
- 供气起源：中心城区气源来自陕京二线，榆济线。
- 城市气源门站：北桥头门站、城北门站
- 调压站（储配站）：中心城区主要供气设施为振兴街调压站、城南储配站。
- 燃气管网：城区管道燃气普及率达95%以上。

规划门站、调压站（储配站）

- 扩容：城南储配站、振兴街调压站；新建城南LNG应急调峰站占地约2公顷，
- 新建城西调压站（高阳）占地约0.7公顷，下堡门站（下堡）占地约0.7公顷。

规划燃气管网

- 规划乡镇管线新建配气系统采用中压A级，规划现状中压B级管网进行提压改造。



市域燃气工程规划图

5.4 基础设施高效系统

供热工程规划

城市供热现状

- 孝义城区供热方式主要为集中供热，共有4处集中供热热源，总供热能力为760MW，2020年，孝义城区集中供热面积为1480万平方米，孝义市三大矿区采用独立燃气锅炉供热。

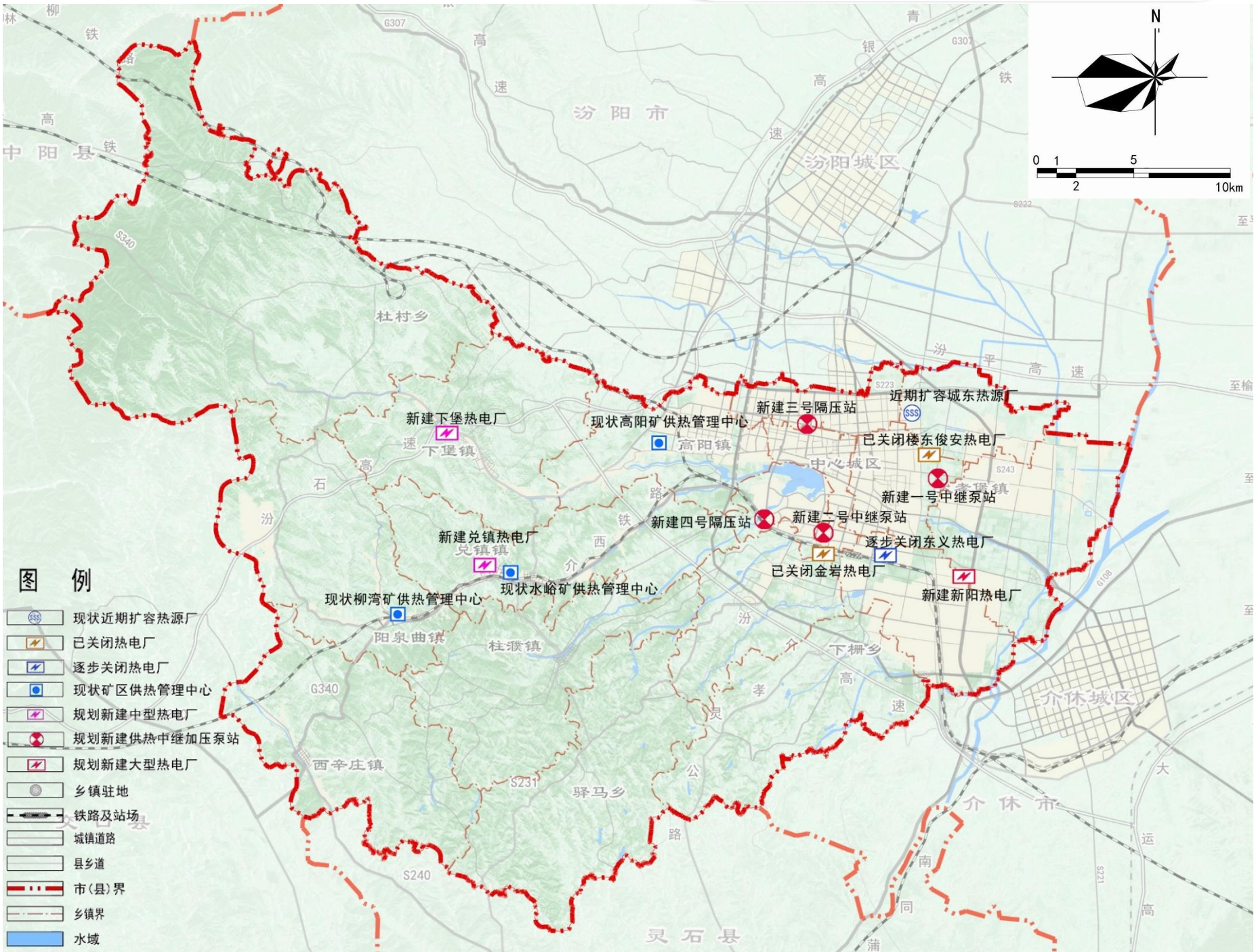
供热区域划分

- 市域主要划分为一个大型集中供热区（城镇发展重点地区）、两个中型集中供热区（下堡-南阳、兑镇-阳泉曲）、若干小型集中供热区（主要为社区）、及市域剩余分散供热区。

供热能源选择

- 远期热源考虑燃气、太阳能，工业余热等清洁能源替代、热电联产、锅炉房等热源。

- 现状金岩热电厂、楼东俊安热电厂已关闭，逐步关闭东义热电，扩建城东热源厂二期。关停现状小型供热锅炉房。
- 晋能孝义热电厂（新阳热电厂）处于调试阶段，远期作为供热主热源，俊安、金岩、东义、城东热源厂均作为调峰热源。
- 远期城区规划两座中继加压泵站、两座隔压站。
- 中型集中供热区新建下堡、兑镇热电厂。
- 农村社区以天然气、电力等为热源的分散供热。



市域供热工程规划图

5.5 防灾减灾安全韧性

地质灾害规划

地质灾害分区防治：将孝义地质灾害防治划分重点防治区、次重点防治区和一般防治区。

地质灾害治理：应急搬迁，对威胁严重、治理难度 大的地区，实施治理或居民搬迁；地面塌陷、地裂缝进行回填平整；滑坡体削坡和平整；不稳定斜坡进行危岩清除治理。

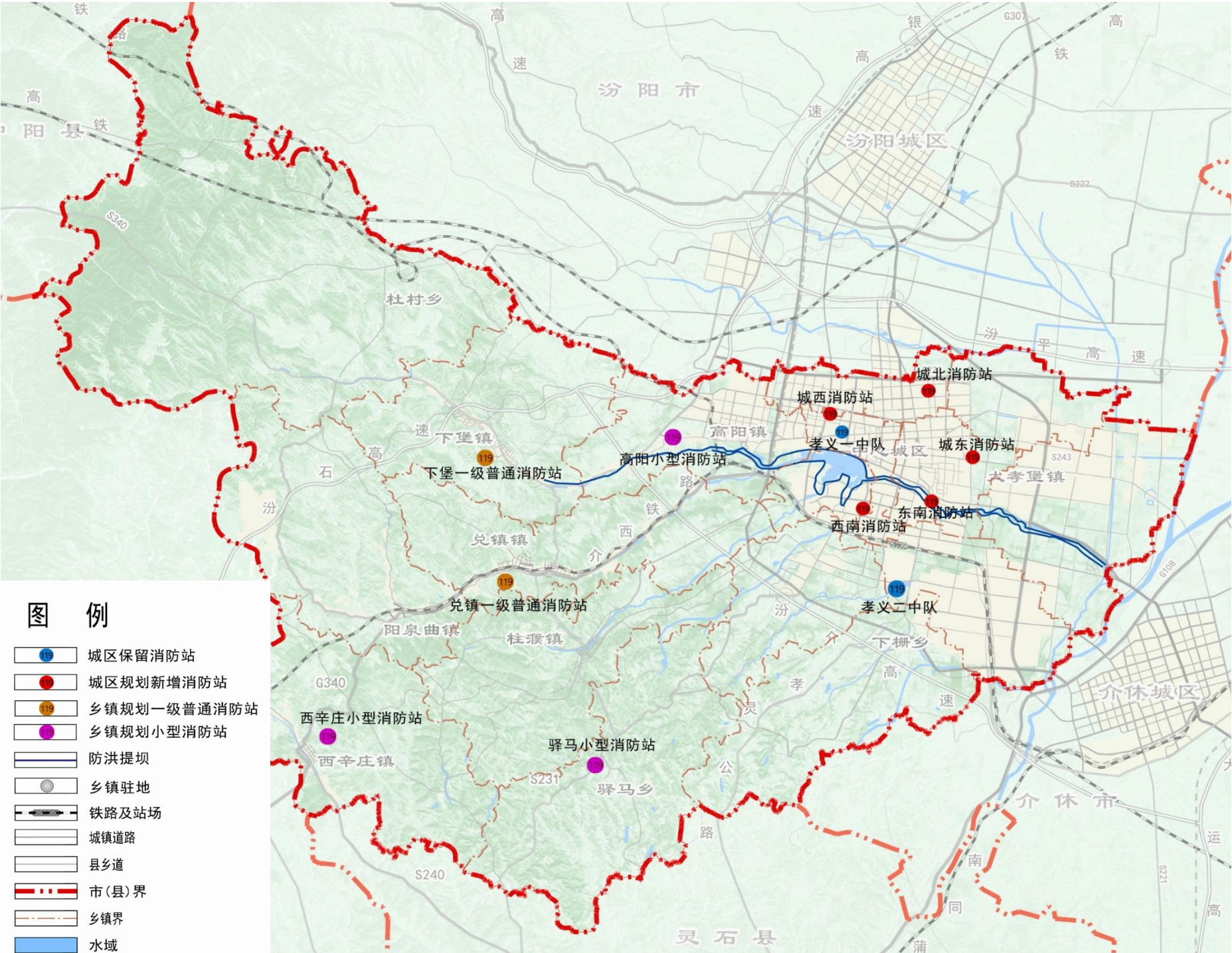
消防规划

消防水源

消防水源主要由市政给水管网供给，由孝义自来水厂提供供水保障。

消防站

- 城区消防站：规划7座。保留现有消防一中队，二中队，新建一级普通消防站5座，每座占地0.4公顷，分别为城北站、城西站、城东站、城南站、西南站。
- 乡镇消防站：规划5座。下堡镇、兑镇各建一座一级普通消防站。新建高阳、西辛庄、驿马3座小型消防站。
- 鼓励大型工矿企业建设企业消防站。



孝义市消防规划图

5.5 防灾减灾安全韧性

防洪规划

- 中心城区防洪按照50年一遇标准设防，
- 文峪河防洪按照30年一遇标准设防；
- 下堡河、兑镇河镇区、中心社区段防洪按照30年一遇标准设防，
- 其余河段按照10年一遇标准设防。

排涝标准

- 城区按20年一遇、镇按10年一遇、村按十年一遇。

人防规划

- 确定孝义城镇发展重点地区、阳泉曲-兑镇组合城镇、南阳-下堡组合城镇3个人防重点区域；
- 各人防重点城镇按照人均1平方米修建人防工事；
- 中心城区人口疏散比例为40%。
- 大型的城市绿地、广场作为战时疏散集结地或灾时人员应急避难场所，其规模不小于3平方米/人，服务半径不大于1.5千米。

抗震规划

- 中心城区抗震设防基本烈度为8度，生命线工程及重要工程根据规范要求提高抗震设防等级。

5.6 整治修复集约高效

➤ 农用地整理

以农用地为对象，通过实施土地平整、灌溉与排水、田间道路、农田防护与生态环境保护等工程，增加有效耕地面积，提高耕地质量，改善农业生产条件和生态环境。

➤ 农村建设用地整理项目

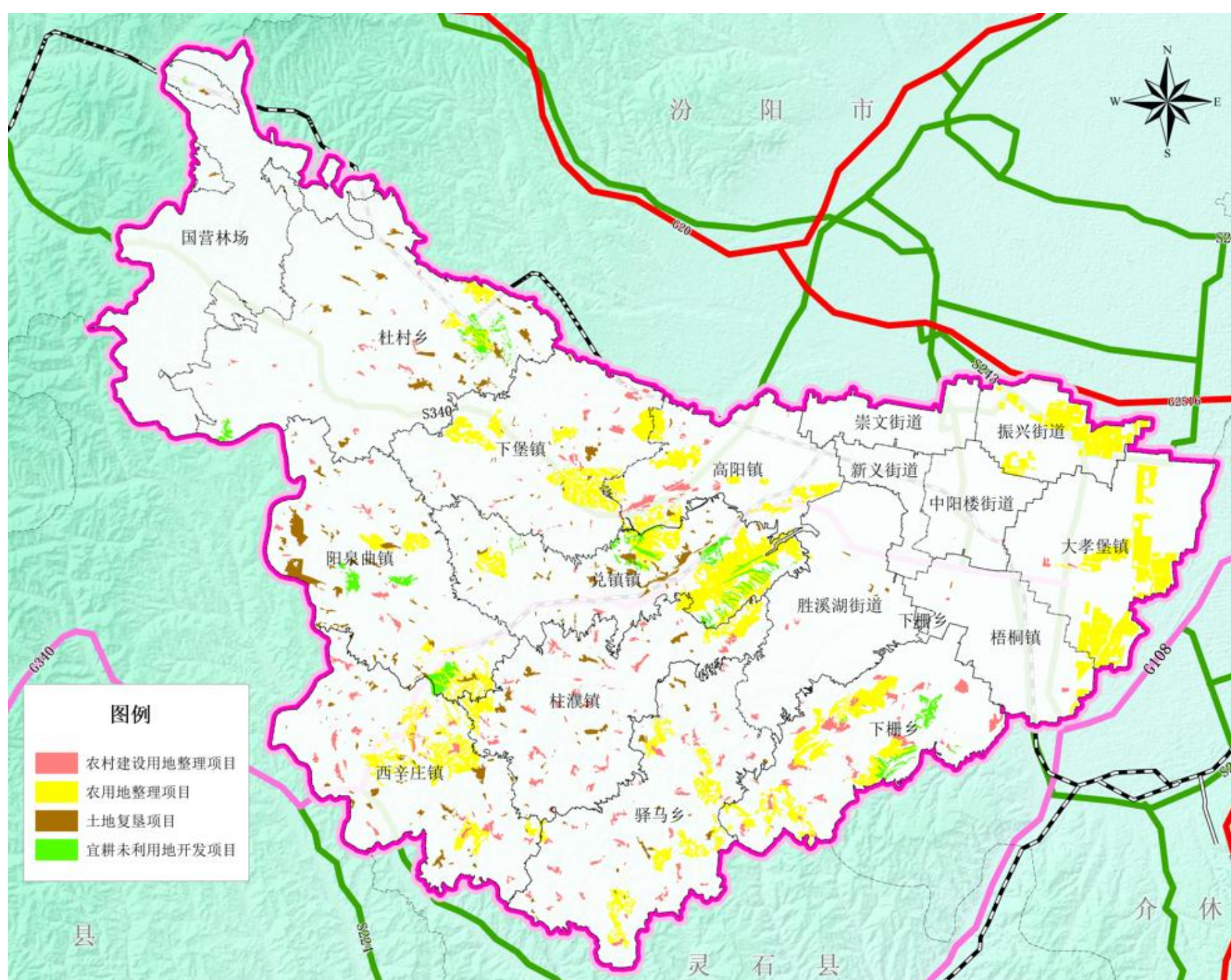
以提高土地节约集约利用为目的，采取一定措施，对利用率不高的农村建设用地进行整治。

➤ 土地复垦项目

对生产建设活动和自然灾害毁损的土地，采取综合治理措施，使其达到可利用状态。

➤ 宜耕未利用地开发项目

对未利用土地，通过工程、生物或综合措施，使其达到可利用状态。



孝义市土地整治项目规划图

5.7 村庄布局紧凑合理

村庄分类管控

根据孝义市地域特点及城乡体系现状，结合村庄的区位条件，资源禀赋、传统历史、人文底蕴和发展定位，在不同区域中将村庄分为集聚提升类、特色保护类、城郊融合类、搬迁撤并类、其他一般类等五类村庄。

● 集聚提升类村庄

适宜性高，人口规模较大的村庄，是未来发展的重点，对周边村庄发展有较强的辐射带动作用，能吸引周边人口集聚，此类村庄规划将按照村庄发展需求，进行各项配套设施的建设和完善，进一步强化村庄发展和实力。

● 城郊融合类村庄

城郊融合发展类村庄多为纳入中心城区、乡镇规划建设区内的村庄或是在中心城区及规划建设区辐射范围内的村庄，此类村庄应根据城镇建设推进要求，加快村庄建设，依托区位优势 and 交通优势，大力推进产业发展，另一方面应实现人口的集聚，与中心城区及规划建设区的公服配套设、市政公用设施的共建共享，减少不必要的建设，以利于节约土地和提高服务设施的规模 and 水平。

● 特色保护类村庄

对于孝义市历史文化名村、传统村落、中国美丽宜居乡村等具有一定历史、文化特色和传统风貌的村庄，应以“严格保护、永续利用”为原则，加强历史文化、传统风貌的保护和延续，村庄整体风貌引导、与文化旅游等相关产业有机结合。其他具有保留价值的村庄，应重点结合村庄的特色要素，集约节约发展，控制村庄建设用地无序扩张，有序引导村庄特色化发展。

● 搬迁撤并类村庄

对处于自然灾害易发区、煤炭沉降区等范围内的村庄搬迁撤并，实行严格的管控政策；对村庄建设条件恶劣，交通不便，经济产业发展薄弱，人口规模小，离乡镇行政点较远的村庄，实行逐步搬迁政策，可就近搬迁至邻近村庄或迁入城镇。

● 其他一般类村庄

对现状发展具有一定基础，人口规模和适宜性一般，发展潜力不大，短期内难以迁并的村庄，保留现状为主，暂时不安排重点项目和新增建设用地。

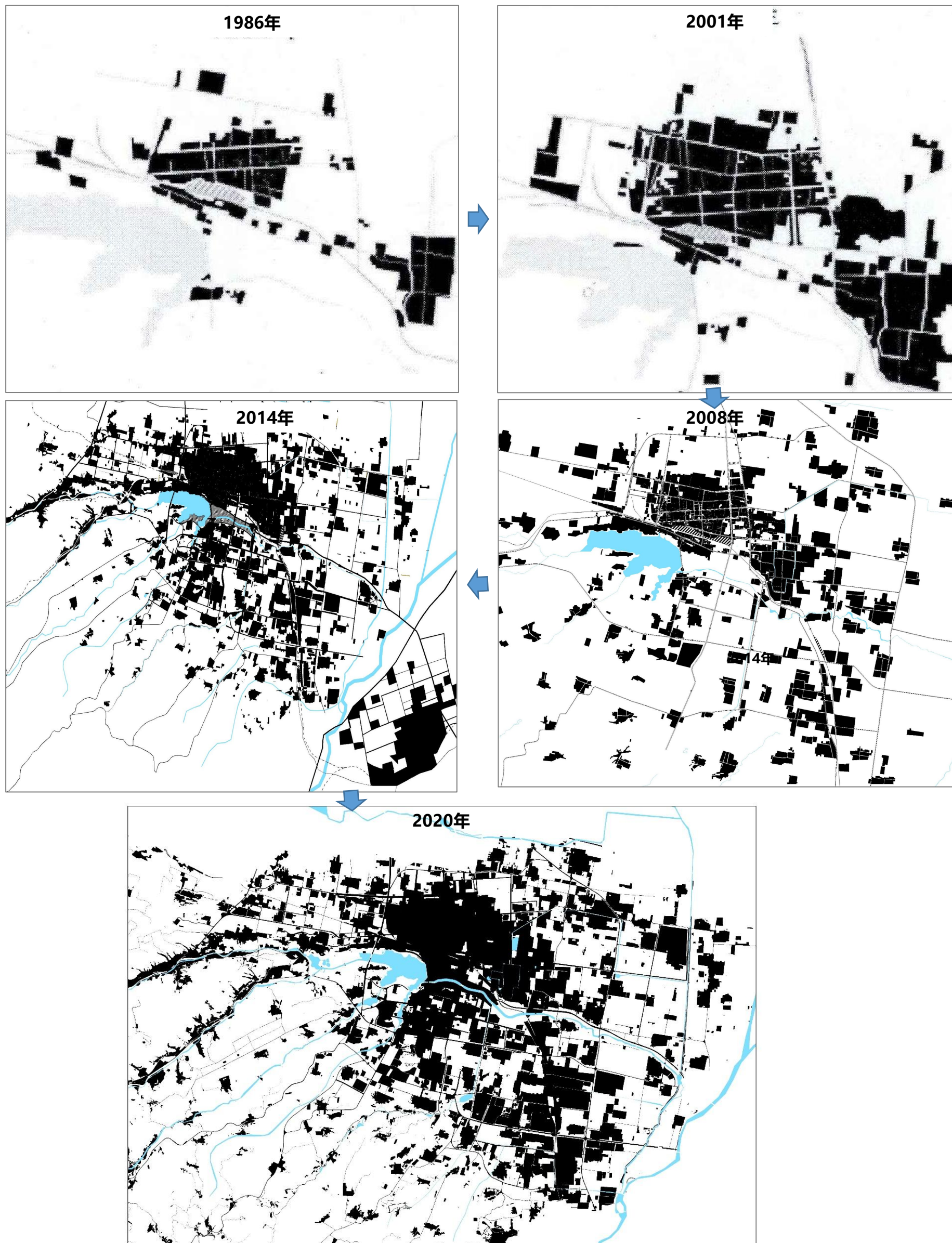
06 中心城区方案

- 城区规划结构
- 城区用地布局
- 完善道路交通网
- 打造15分钟生活圈
- 凸显滨水彰显文脉



6.1 城区规划结构

城区空间历史演变格局：**从重点向南到四面延展，从分散建设到工业进园。**



城区空间演变格局图

6.1 城区规划结构

形成“一环五廊，一城五园”的由生态绿心和带状绿地、城区与产业园共同组成的空间布局。

一环：一个生态绿环

依托胜溪湖湿地公园、森林公园、孝河、铁路沿线绿带形成生态绿环。

五廊：五个生态廊道

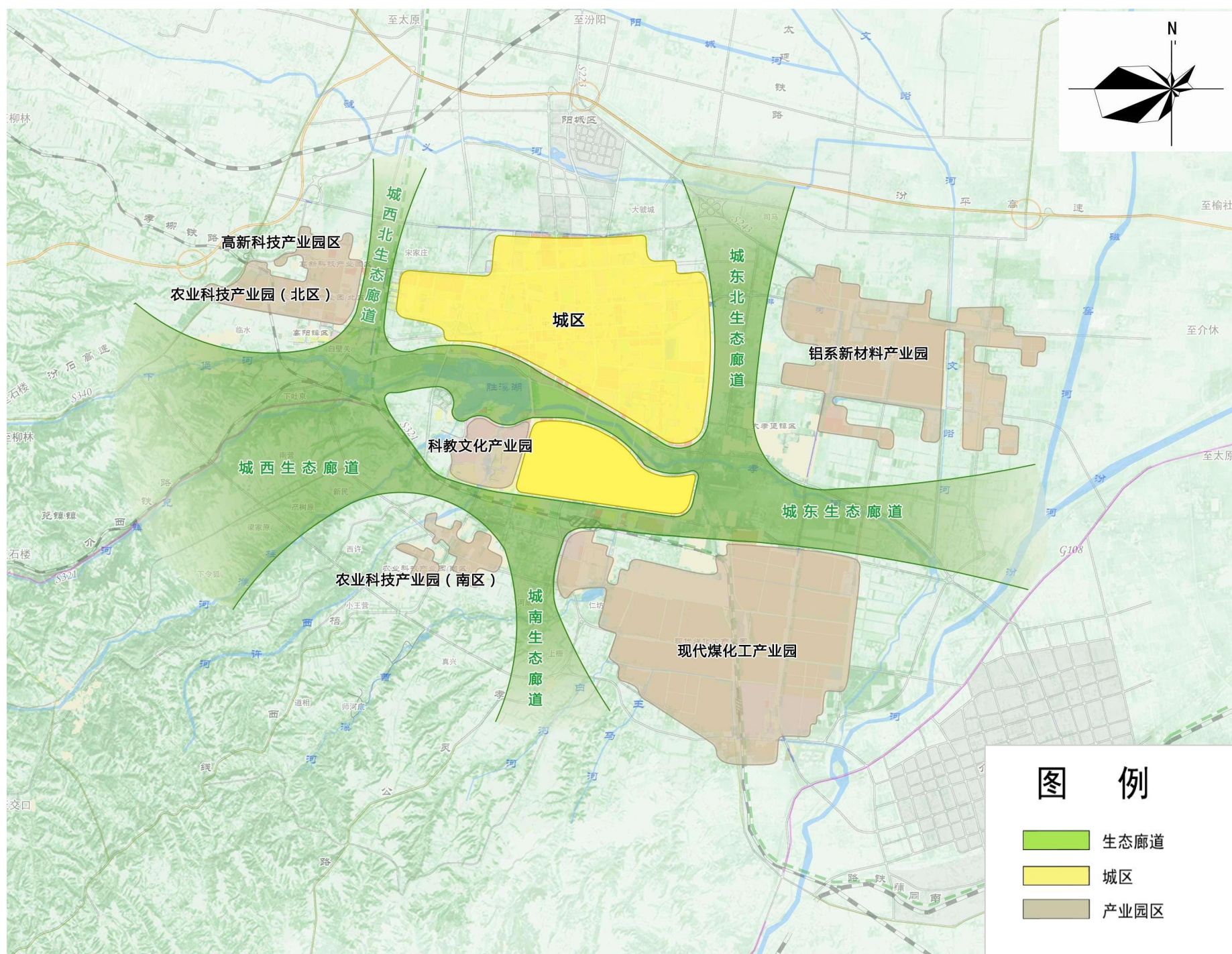
城西生态廊道、城西北生态廊道、城东北生态廊道、城东生态廊道、城南生态廊道。由农林、水域用地构成，是区域内重要的生态空间。

一城：一个以生活为主的城区

四周以生态廊道隔离城区与工业园区。以孝河为界，分为南北两片。城区内主要提供居住、商业、商贸及生活配套服务。

五园：五个以生产为主的工业园区

现代煤化工产业园、铝系列新材料产业园、农业科技产业园、高新科技产业园、科教文化产业园等五个产业园区。



中心城区规划结构图



6.3 完善道路交通网

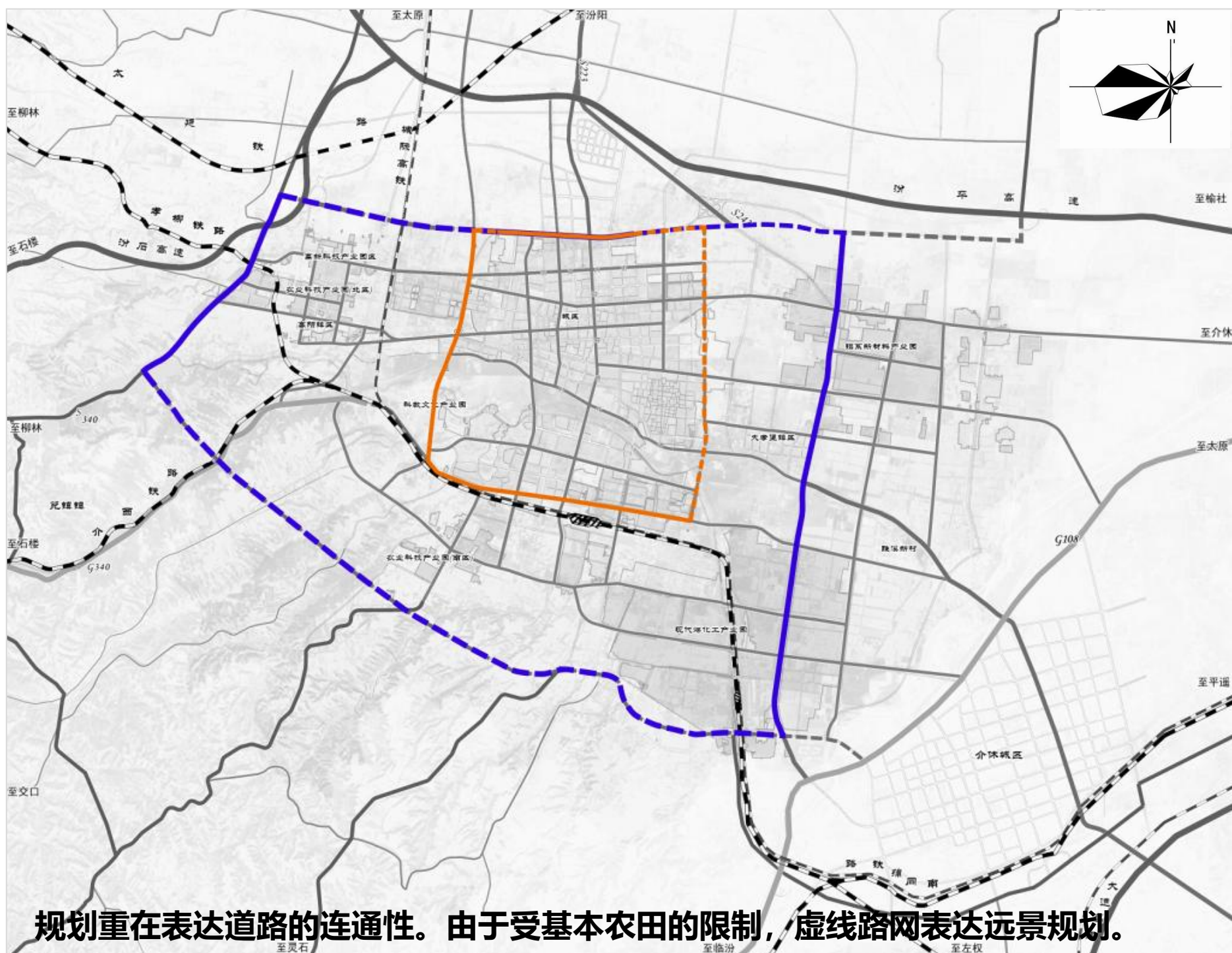
构建“两环”的总体路网结构。

内环

- ✓ 北内环：规划快速路，保留现有路段，远景向西、向东延伸。
- ✓ 东内环：规划主干路，远景规划新建。
- ✓ 西内环：主干路，依托现状孝汾大道。
- ✓ 南内环：主干路，现状梧桐街，保留。

外环

- ✓ 由北外环（快速路）、S340，城南连接线（快速路）、汾介路（快速路）组成。串联城区与开发区。



中心城区道路总体结构图

6.3 完善道路交通网

优化城区道路系统，规划形成“五横八纵”的主干道路网结构，

城区：规划形成“七纵七横”的主干路网体系。

“七纵”：孝汾大道、三贤路-湖滨路、大众路、迎宾路、中和路、大同路、东内环路；

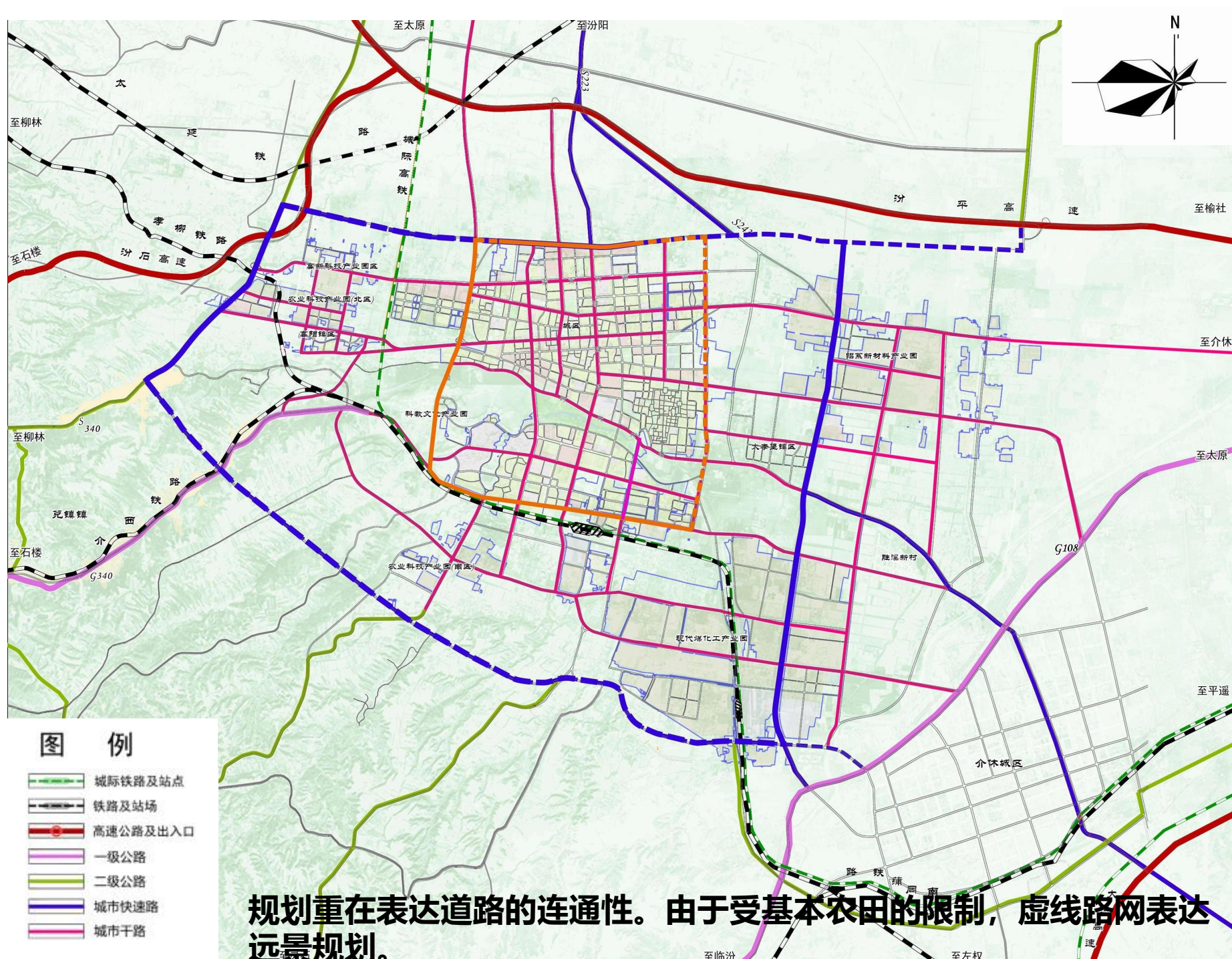
“七横”：崇文大街、振兴街、府前街、新安街、时代大道、敬德街、南内环路（梧桐街）。

开发区：加强城区和开发区的交通联系，开发区内部道路棋盘布局。

城区西侧与开发区连通主干路：两条；

城区南侧与开发区连接主干路：四条；

城区东侧与开发区联通主干路：三条。



中心城区道路交通规划图

6.4 打造15分钟生活圈

明确公共服务设施配置内容和标准，补齐公共服务设施短板，确定公共服务中心体系，依据15分钟生活圈建设标准，推动社区基本公共服务设施均等化，服务范围全覆盖。

构建“市级-片区级-社区级”三级公共服务体系，形成“一主六副多点”的城市公共服务中心结构，提升城市核心功能和城市服务品质，构建覆盖中心城区的公共服务体系。

一主

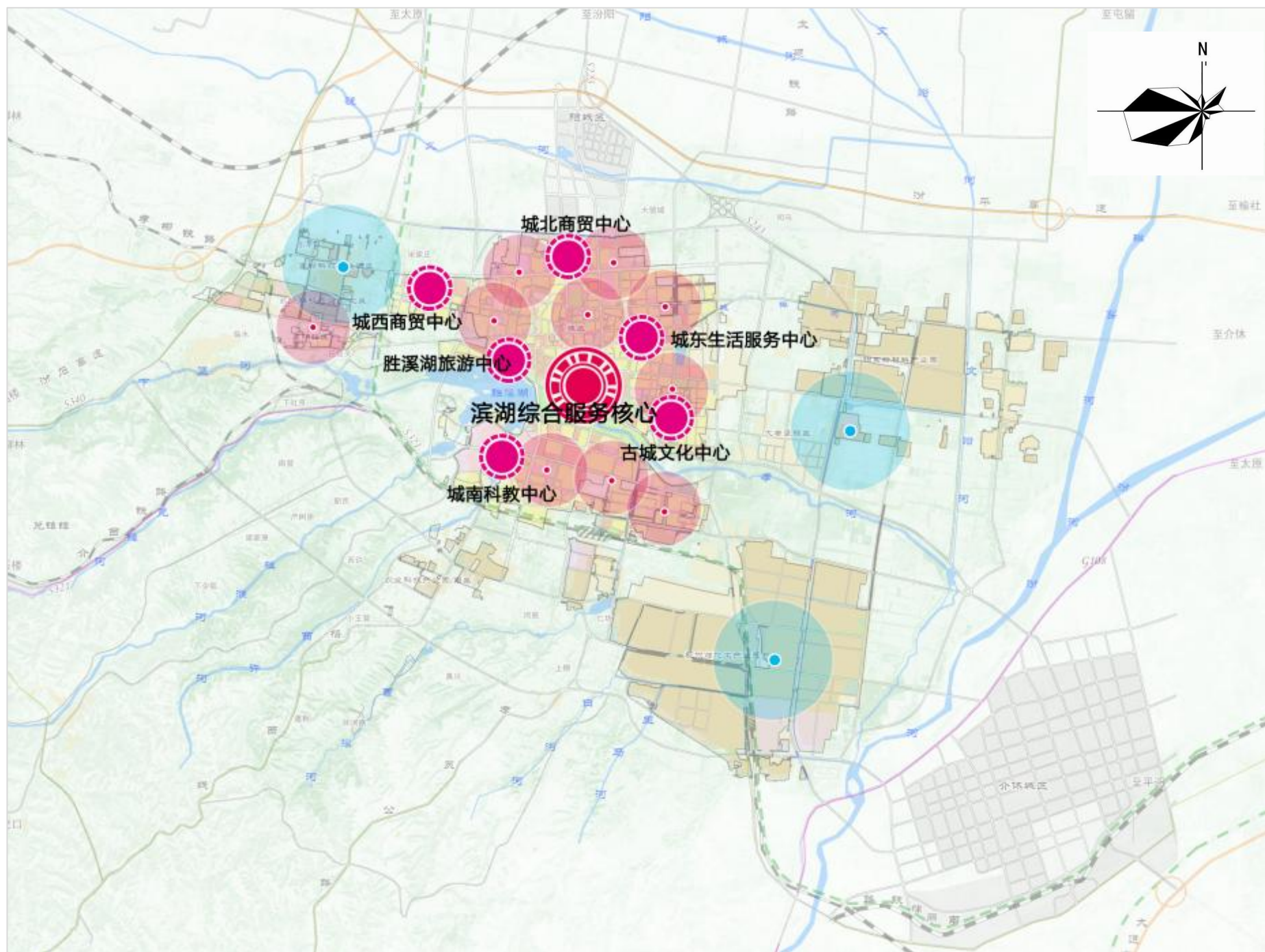
1个市级中心，指滨湖综合服务核心。

六副

六个片区级中心：城北商贸中心、城西商贸中心、城东生活服务中心、城南科教中心、古城文化中心、胜溪湖旅游中心。

多点

“10+3”个的社区级中心。其中10个15分钟生活圈，3个产业邻里中心。



中心城区公共服务等级规划图

6.4 打造15分钟生活圈

构建全年龄段友好型的生活圈

根据15分钟生活圈设施配置要求，结合空间规划编制要求，重点加强针对儿童、老人友好型设施配置要求。**社区根据区域年龄构成，可选配老人和儿童友好型设施**，打造全年龄段友好型的15分钟生活圈。

服务范围：1000m。

服务人口：5万人（中心城区）。

建设规模：1-3公顷。

打造集约高效的产业邻里中心

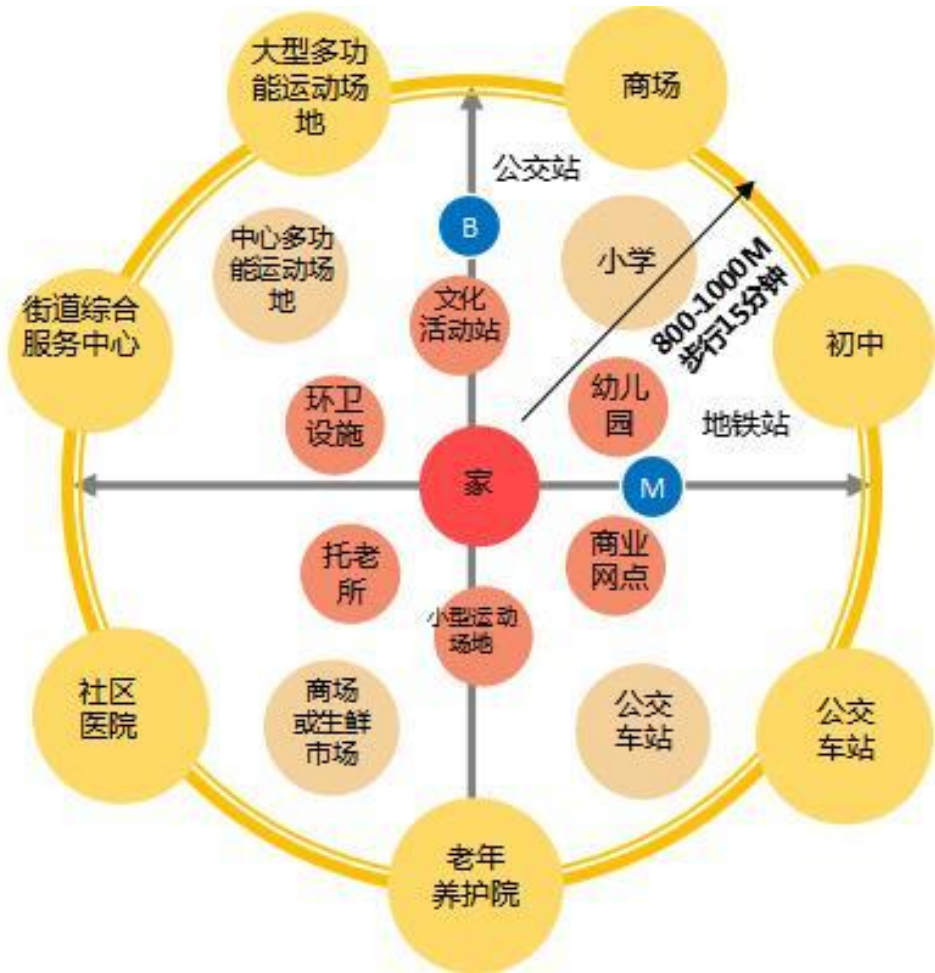
鼓励**统一建设产业邻里中心**，集中配置**住宿空间、社区服务、办公服务和科教服务空间**，并向孝义市工业企业租赁专业用房，有利于**推动职住平衡，避免重复建设带来的资源浪费**，把有限的土地资源更加集约高效地配置到产业项目上。

服务半径：1500m。

建设规模：2-4公顷。

类型	配置内容	类型	配置内容
商业服务	菜市场	教育医疗	中学
	购物休闲		小学
	餐饮服务		社区医院
社区服务	文化活动中心	老年友好型设施	养老院
	街道服务中心		长者饭堂
	派出所		养生操广场
	银行邮政	儿童友好型设施	学龄儿童托管点
	体育健身场地		儿童室内游乐场

类型	配置内容	类型	配置内容
租赁住房	工人宿舍	办公服务	综合办公
	单身公寓		企业办公基地
			停车场
社区服务	社区食堂	科教服务	科技成果成果转化工作站
	医疗卫生		职业教育培训基地
	银行服务		
	休闲文娱		
	体育健身		



6.5 凸显滨水彰显文脉

通过水绿交融、城湖共生，强心塑轴、多廊串珠，挖掘文化、凸显孝义，彰显特色、古今辉映等策略将孝义建设成为



一河两岸的生态绿城
卓越品质的文化名城



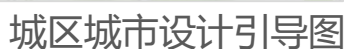
“一轴两线七廊” 构建城区空间秩序框架。

孝河——胜溪湖景观主轴。

“孝河——胜溪湖”南北两岸滨水天际线。

五条景观廊道：迎宾路景观廊道、孝汾大道景观廊道、崇文大街景观廊道、府前街景观廊道、敬德街景观廊道。

两条视线通廊：孝义古城视线通廊、贾家庄历史文化街区视线通廊。



07 实施保障机制

- 明确规划落实和传导
- 制订近期实施计划
- 完善规划实施保障机制



7.1 明确规划落实和传导



7.2 制定近期实施计划



7.3 完善规划实施保障机制

加强国土空间规划“一张图”建设

建立国土空间用途管制制度

加强规划实施检测评估

