

# 孝义市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

孝土成告字（2025）04号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

## 一、地块的基本情况：

宗地编号：	2021-4（A）	宗地总面积：	2.0989公顷	宗地坐落：	孝义市府前街北侧、永安路以东
年限：	商业用地（旅馆用地）40年，二类普通商品住房用地70年	土地用途：	商业用地（旅馆用地）兼容二类普通商品住房用地	成交价：	6618万元
用途明细					
用途名称			面积		
商业用地（旅馆用地）			1.301318公顷		
二类普通商品住房用地			0.797582公顷		
受让单位：	孝义市大富房地产开发有限公司				
备注：					

二、公示期：2025年8月26日至2025年8月30日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

四、联系方式：

联系单位：孝义市自然资源局

单位地址：孝义市迎宾路 104 号

邮政编码：032300

联系人：田先生、任先生

联系电话：0358-7850215 7850283

电子邮件：1906913588@qq.com

孝义市自然资源局

2025 年 8 月 25 日