

孝义市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

孝土成告字(2025)07号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规,遵循公开、公正、公平的原则。我局挂牌出让1宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下:

一、地块的基本情况:

宗地编号:	2013-56(A)、 2024-19	宗地总面积:	1.9104公顷	宗地坐落:	孝义市中阳楼 街道办事处西 关村				
年限:	普通商品住 房用地(二 类)70年, 商业服务业 用地(零售商 业用地)40 年	土地用途:	普通商品住 房用地(二 类)兼容商业 服务业用地 (零售商业 用地)	成交价:	3917万元				
用途明细									
用途名称		面积							
普通商品住房用地(二类)		1.71936公顷							
商业服务业用地(零售商业用地)		0.19104公顷							
受让单位:	山西西关房地产开发有限公司								
备注:									

二、公示期:2025年11月22日至2025年11月26日

三、该宗地双方已签订成交确认书,在30日内签订出让合同,相关事宜在合同中约定。

四、联系方式：

联系单位：孝义市自然资源局

单位地址：孝义市迎宾路 104 号

邮政编码：032300

联系人：田先生、任先生

联系电话：0358-7850215 7850283

电子邮件：1906913588@qq.com

孝义市自然资源局

2025 年 11 月 21 日