

孝义市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

孝土成告字（2025）07 号

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况：

宗地编号：	2013-56（A）、 2024-19	宗地总面积：	1.9104 公顷	宗地坐落：	孝义市中阳楼街道办事处西关村
年限：	普通商品住房用地（二类）70 年， 商业服务业用地（零售商业用地）40 年	土地用途：	普通商品住房用地（二类）兼容商业服务业用地（零售商业用地）	成交价：	3917 万元
用途明细					
用途名称			面积		
普通商品住房用地（二类）			1.71936 公顷		
商业服务业用地（零售商业用地）			0.19104 公顷		
受让单位：	山西西关房地产开发有限公司				
备注：					

二、公示期：2025 年 11 月 22 日 至 2025 年 11 月 26 日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在 30 日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定。

四、联系方式：

联系单位：孝义市自然资源局

单位地址：孝义市迎宾路 104 号

邮政编码：032300

联系人：田先生、任先生

联系电话：0358-7850215 7850283

电子邮件：1906913588@qq.com

孝义市自然资源局

2025 年 11 月 21 日