

孝义市天宇房地产开发有限公司

《建设用地规划许可证》批后公开

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定，现将孝义市天宇房地产开发有限公司建设用地规划许可证信息予以公开。

公开内容如下：

用地单位	孝义市天宇房地产开发有限公司
项目名称	新建孝义市城市棚户区改造长安巷片区项目（地块号：2025-3（A））
批准用地机关	孝义市人民政府
批准用地文号	孝政土（国建）字（2025）26号
证书编号	地字第1411812025YG0017588
用地位置	建设街南侧、府前街北侧、长安巷东侧、规划青年路西侧
用地面积	31242.00平方米
土地用途	二类城镇住宅用地，零售商业用地
建设规模	≤90601.8平方米（地上）
土地取得方式	挂牌
发证机关	孝义市自然资源局
发证日期	2025年12月16日

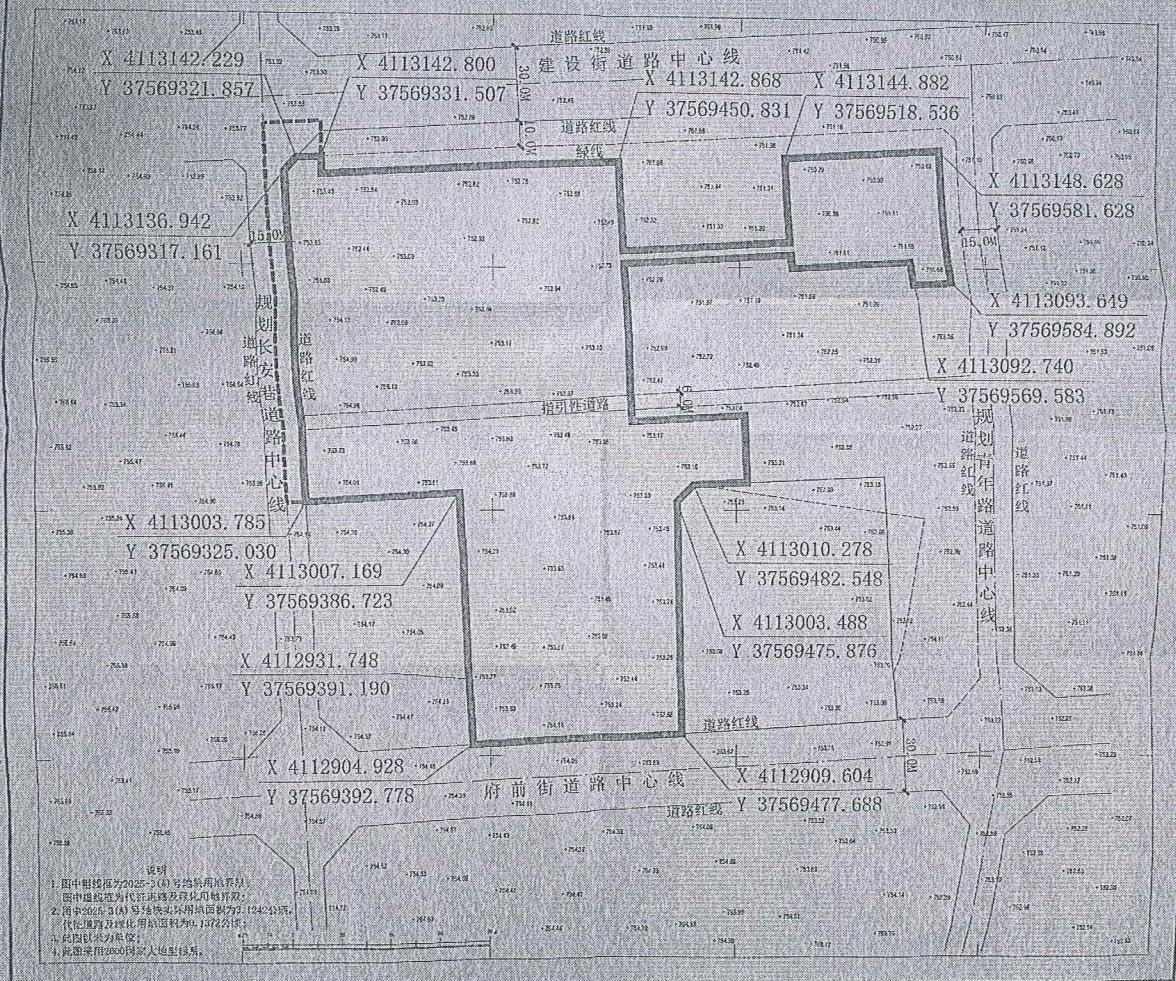
附图及附件名称：

1、孝义市天宇房地产开发有限公司（宗地编号2025-3（A）号）地块用地界限图及建设用地规划许可证（附件）





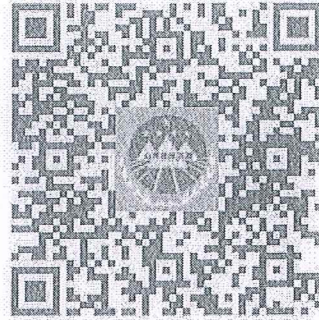
孝义市天宇房地产开发有限公司
[宗地编号2025-3(A)号]地块用地界限图



- 说明
1. 图中坐标值为2025-3(A)号地块用地界限图。
 2. 图中坐标值为代征道路及绿化用地界限图。
 3. 图中坐标值为代征道路及绿化用地界限图。
 4. 图中坐标值为代征道路及绿化用地界限图。

建设用地规划许可证
(附件)

地字第 1411812025YG0017588 号



2025 年 12 月 16 日

申请用地单位名称	孝义市天宇房地产开发有限公司
项目批准、核准、备案机关及文件号	孝义市发展和改革局
项目代码	2019-141181-47-03-110874
建设项目名称	新建孝义市城市棚户区改造长安巷片区项目 (地块号: 2025-3 (A))
土地用途	二类城镇住宅用地, 零售商业用地
申请用地位置	建设街南侧、府前街北侧、长安巷东侧、规划 青年路西侧
规划条件编号	孝规设字[2025]5 号

审批意见:

根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十八条、《孝义市新城片区 XC-E-08-01 等地块(长安巷棚改地块)控制性详细规划调整方案》, 同意核发孝义市天宇房地产开发有限公司新建孝义市城市棚户区改造长安巷片区项目(地块号: 2025-3 (A))建设用地规划许可。

请按规定程序办理后续规划手续, 严格按照《建设用地规划许可证》证载内容进行建设。

孝义市自然资源局
审批机关(印章)
行政审批专用章
1411818010580