

山西西关房地产开发有限公司 《建设用地规划许可证》批后公开

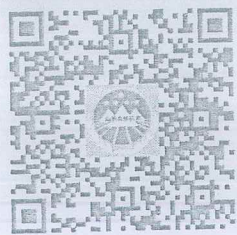
根据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国行政许可法》《中华人民共和国政府信息公开条例》等相关规定，现将山西西关房地产开发有限公司建设用地规划许可证信息予以公开。

公开内容如下：

用地单位	山西西关房地产开发有限公司
项目名称	新建富星苑项目
批准用地机关	孝义市人民政府
批准用地文号	孝政土（国建）字（2026）4号
证书编号	地字第1411812026YG0002696号
用地位置	中阳楼街道办事处西关村
用地面积	19104平方米
土地用途	二类城镇住宅用地、零售商业用地
建设规模	≤32476.8平方米（地上）
土地取得方式	挂牌
发证机关	孝义市自然资源局
发证日期	2026年05月09日

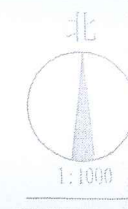
- 附件：1、山西西关房地产开发有限公司（宗地编号2013-56（A）、2024-19号）地块用地界限图
2、建设用地规划许可证（附件）





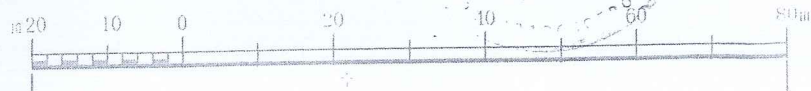
山西西关房地产开发有限公司

[宗地编号2013-56 (A)、2024-19号]地块用地界限图



说明

1. 图中粗线框为2013-56 (A)、2024-19号地块用地界限；
图中虚线框为代征道路及绿化用地界限；
2. 图中2013-56 (A)、2024-19号地块实际用地面积为1.9104公顷，
代征道路及绿化用地面积为0.0055公顷；
3. 此图以米为单位；
4. 此图采用2000国家大地坐标系。



建设用地规划许可证 (附件)

地字第 1411812026YG0002696 号

2026 年 5 月 9 日



申请用地单位名称	山西西关房地产开发有限公司
项目批准、核准、备案机关及文件号	孝义市行政审批服务管理局
项目代码	2501-141181-89-01-381800
建设项目名称	新建富星苑项目
土地用途	二类城镇住宅用地 零售商业用地
申请用地位置	中阳楼街道办事处西关村
规划条件编号	孝规设字[2025]4号
<p>审批意见:</p> <p>根据《中华人民共和国城乡规划法》第三十八条、《孝义市旧城片区JC-B-05-01地块(西关安置房)控制性详细规划调整方案》,同意核发山西西关房地产开发有限公司新建富星苑项目建设用地规划许可。</p> <p>请按规定程序办理后续规划手续,严格按照《建设用地规划许可证》证载内容进行建设。</p>	

