

孝义市人民政府

孝政函〔2026〕24号

孝义市人民政府 关于孝义市振兴街道 ZXJB-NXAC-01 地块详细规划的批复

市自然资源局：

你局《关于审批孝义市振兴街道 ZXJB-NXAC-01 地块详细规划的请示》（孝自然资报〔2026〕74号）已收悉。经研究，批复如下：

一、原则同意《孝义市振兴街道 ZXJB-NXAC-01 地块详细规划》。

二、对孝义市振兴街道 ZXJB-NXAC-01 地块详细规划指标，需按以下内容执行：

地块编号	用地性质	用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	建筑限高 (m)
ZXJB-NXAC-01	1309 (环卫用地)	4738	1.0	40	20	20
备注：1.地块容积率、建筑密度、建筑高度均采用“上限”控制，绿地率采用“下限”控制。 2.地块用地面积及边界在规划条件、方案设计等阶段可结合实际优化微调。						

停车位按照《孝义市城市规划区建设项目停车场（库）配建

标准实施办法》设置。

三、你局要严格按照确定的用地性质和各项规划控制指标，指导分地块的修建性详细规划设计和具体项目的开发建设，同步将规划成果纳入《孝义市城区详细规划》统筹落实。

四、你局要严格按照该规划依法实施城市规划管理，未经法定程序批准，任何单位和个人不得随意变更规划的强制性内容，确需对规划的强制性内容进行调整的，按规定程序审批。



(此件公开发布)